

**УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ВОЗВРАТА
ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ КРЕДИТОВ В КБ «АКРОПОЛЬ» АО**

Кредитор: коммерческий банк «АКРОПОЛЬ» акционерное общество, КБ «АКРОПОЛЬ» АО (далее – Банк).

Адрес: 123557, город Москва, улица Грузинский вал, дом 10, строение 4.

Телефон: (499) 253-54-45; (499) 253-31-33.

Сайт в сети "Интернет": www.acropol.ru.

Лицензия Банка России на осуществление банковских операций: № 3027 от 16.10.2015 г.

1. Требования к Заемщику, выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского кредита:

- возраст от 21 года;
- наличие стажа трудовой деятельности на последнем месте работы не менее 1 года;
- наличие достаточных собственных средств для оплаты расходов и внесения платежей по обслуживанию Кредита/Кредитной линии;
- отсутствие негативной кредитной истории;
- отсутствие просроченной задолженности перед Банком и/или другими кредитными организациями;
- заключение договора залога/поручительства. В случае, если сумма кредита не превышает 1 000 000,00 (Один миллион) рублей Кредит может быть выдан без оформления обеспечения;
- заключение договора поручительства, с учетом дохода Поручителя в качестве дополнительного обеспечения в случае, если сумма кредита превышает 1 000 000,00 (Один миллион) рублей;
- срок окончания действия договора поручительства должен не менее чем на 2 года превышать срок возврата Кредита/Кредитной линии по Кредитному договору/Договору кредитной линии (далее – Кредитный договор), определенный в Кредитном договоре;
- в случае заключения договора залога Залогодатель вправе по своему выбору:
 - а) оформить договор страхования предмета залога на весь срок кредитования, увеличенный на три месяца, с указанием Банка в качестве выгодоприобретателя. Сумма страхового возмещения по договору страхования должна быть не менее суммы обеспеченного залогом обязательства;
 - б) уплатить Банку денежные средства за передачу в залог незастрахованного имущества согласно действующим Тарифам Банка;
- наличие согласия супруга(и) Заемщика (при наличии) на подписание договора потребительского кредитования;
- наличие согласия супруга(и) Залогодателя/Поручителя (при наличии) на залог/поручительство. Согласие супруга(и) залогодателя на ипотеку оформляется в нотариальной форме;
- копия СНИЛС.

2. Срок рассмотрения оформленного Заемщиком заявления о предоставлении потребительского кредита и принятия кредитором решения относительно этого заявления: в течении 30 (Тридцати) рабочих дней с даты предоставления Заемщиком в Банк полного комплекта документов.

3. Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления, в том числе для оценки кредитоспособности заемщика:

3.1. Базовый пакет:

- Заявление на выдачу Кредита.
- Копия СНИЛС.
- Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (при наличии).
- Справка о доходах Заемщика/Поручителя/Залогодателя за последние 12 месяцев (форма № 2 НДФЛ или в произвольной форме на фирменном бланке работодателя с указанием его реквизитов, подписью уполномоченного лица и оттиском печати работодателя).
 - Копия трудовой книжки Заемщика/Поручителя/Залогодателя, заверенная работодателем.
 - Анкета Заемщика/Поручителя/Залогодателя.
 - Копия паспорта Заемщика/Поручителя/Залогодателя с предъявлением подлинника на обозрение сотруднику Кредитного управления Банка.
 - Копия Свидетельства о браке (если у Заемщика есть супруг(а)) с предъявлением подлинника на обозрение сотруднику Кредитного управления Банка.
 - Копия брачного договора/контракта (при наличии).
 - Согласие супруги(га) (при ее/его наличии) Заемщика на заключение Заемщиком Кредитного Договора.

3.2. Дополнительные документы:

3.2.1. Если Заемщик и Залогодатель **совпадают в одном лице** и залогом являются **транспортные средства**, то Заемщик предоставляет одновременно с Базовым пакетом документов следующие документы на каждое транспортное средство, передаваемое в залог:

- Оригинал Паспорта транспортного средства (на обозрение и снятие с него копии) .
- Копия Диагностической карты с предъявлением подлинника на обозрение сотруднику Кредитного управления Банка.
- Копия свидетельства о регистрации транспортного средства с предъявлением подлинника на обозрение сотруднику Кредитного управления Банка.
- Копия страхового полиса ОСАГО с предъявлением подлинника на обозрение сотруднику Кредитного управления Банка.
- Копия Договора добровольного страхования предмета залога (Страхового полиса) с предъявлением подлинника на обозрение сотруднику Кредитного управления Банка (при наличии).
- Согласие супруги(га) (при ее/его наличии) Заемщика на заключение Заемщиком Договора залога транспортного средства.

3.2.2. Если Заемщик и Залогодатель (физическое лицо) **не совпадают в одном лице** и залогом являются **транспортные средства**, то Заемщик предоставляет одновременно с Базовым пакетом документов следующие документы на каждое транспортное средство, передаваемое в залог:

- Копия паспорта Залогодателя с предъявлением подлинника на обозрение сотруднику Кредитного управления Банка.
- Копия Свидетельства о браке (если у Залогодателя есть супруг(а)) с предъявлением подлинника на обозрение сотруднику Кредитного управления Банка.
- Копия Договора добровольного страхования предмета залога (Страхового полиса), с

предъявлением подлинника на обозрение сотруднику Кредитного управления Банка (при наличии).

- Согласие супруги(га) (при ее/его наличии) Залогодателя на заключение Залогодателем Договора залога транспортного средства;
- Паспорт транспортного средства (на обозрение и снятие с него копии) .
- Копия Диагностической карты с предъявлением подлинника на обозрение сотруднику Кредитного управления Банка.
- Копия свидетельства о регистрации транспортного средства с предъявлением подлинника на обозрение сотруднику Кредитного управления Банка.
- Копия страхового полиса ОСАГО с предъявлением подлинника на обозрение сотруднику Кредитного управления Банка.

3.2.3. Если Заемщик и Залогодатель **совпадают в одном лице** и залогом является **недвижимое имущество**, то Заемщик предоставляет в дополнение к Базовому пакету документов следующие документы:

- Свидетельство о государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество и сделок с ним на предмет залога (с 15.07.2016 – выписка из ЕГРН (до 01.01.2017 – ЕГРП), выданная регистрирующим органом не ранее 1 (Одного) месяца по состоянию на дату предоставления в Банк).
- Документы, являющиеся основанием для возникновения права собственности у Заемщика на предмет Залога.
- Нотариально удостоверенное Согласие супруги(га) (при ее/его наличии) Заемщика на заключение Заемщиком Договора залога (ипотеки) недвижимого имущества.

3.2.4. Если Заемщик и Залогодатель (физическое лицо) **не совпадают в одном лице** и залогом является **недвижимое имущество**, то Заемщик предоставляет в дополнение к Базовому пакету документов следующие документы на каждый объект недвижимого имущества, передаваемый в залог:

- Копия паспорта Залогодателя с предъявлением подлинника на обозрение кредитному сотруднику Кредитного управления Банка.
- Копия Свидетельства о браке (если у Залогодателя есть супруг(а)) с предъявлением подлинника на обозрение сотруднику Кредитного управления Банка.
- Свидетельство о государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество и сделок с ним на предмет залога (с 15.07.2016 – выписка из ЕГРН (до 01.01.2017 – ЕГРП), выданная регистрирующим органом не ранее 1 (Одного) месяца по состоянию на дату предоставления в Банк).
- Документы, являющиеся основанием для возникновения права собственности у Залогодателя на предмет Залога.
- Нотариально удостоверенное Согласие супруги(га) (при ее/его наличии) Залогодателя на заключение Залогодателем Договора залога (ипотеки) недвижимого имущества.

3.2.5. Если заключается договор поручительства, Заемщик предоставляет в дополнение к Базовому пакету документов следующие документы:

- Справка о доходах Поручителя (форма № 2 НДФЛ или в произвольной форме на фирменном бланке работодателя с указанием его реквизитов, подписью уполномоченного лица и оттиском печати работодателя).
- Анкета Заемщика/Поручителя/Залогодателя.
- Копия паспорта Поручителя с предъявлением подлинника на обозрение сотруднику Кредитного управления Банка.
- Копия Свидетельства о браке (если у Поручителя есть супруг(а)) с предъявлением подлинника на обозрение сотруднику Кредитного управления Банка.

▪ Согласие супруги(га) (при ее/его наличии) Поручителя на заключение Поручителем Договора поручительства.

4. Виды потребительских кредитов, предоставляемых Банком:

Кредиты физическим лицам могут быть предоставлены на следующие цели:

- личные потребительские нужды;
- приобретение автотранспортных средств;
- приобретение недвижимого имущества;
- на ремонт жилых и нежилых помещений;
- прочие цели.

5. Суммы потребительского кредита и сроки его возврата:

Максимальная сумма кредита, предоставляемого Банком физическому лицу, рассчитывается на основании документов, предоставленных Заемщиком для оценки его кредитоспособности.

Максимальный срок кредита, предоставляемого Банком физическому лицу, не может превышать 5 (Пять) лет.

6. Валюты, в которых предоставляется потребительский кредит:

Кредиты предоставляются в рублях РФ, в долларах США и евро.

7. Способы предоставления потребительского кредита, в том числе с использованием заемщиком электронных средств платежа:

- единовременно в полной сумме, либо отдельными траншами путем перечисления на банковский счет Заемщика по указанным им реквизитам;
- наличными через кассу Банка. Наличные денежные средства могут быть выданы только в случае выдачи кредита в рублях РФ;
- при отсутствии или недостатке денежных средств на счете Заемщика, открытого в целях использования банковской карты, Банк в течение срока действия Соглашения, заключенного с Заемщиком, обязуется кредитовать банковский счет, путем оплаты платежных документов по операциям (транзакциям), проведенным Заемщиком и Держателями карт в соответствии с условиями Договора банковского счета для осуществления операций с использованием банковской карты Международной платежной системы MasterCard Int. с использованием всех или любой из банковских карт, эмитированных Банком к банковскому счету.

8. Процентные ставки в процентах годовых, а при применении переменной процентной ставки – порядок их определения, соответствующий требованиям Федерального закона от 21.12.2013г. № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)»:

При предоставлении кредитов физическим лицам Банком устанавливаются следующие процентные ставки: 11-30 % в зависимости от срока кредитования и качества обеспечения.

8.1. Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование потребительским кредитом (займом), или порядок ее определения:

Проценты за пользование кредитными средствами начисляются Банком на остаток задолженности по основному долгу с даты, следующей за датой фактического предоставления Заемщику кредитных средств.

Датой фактического предоставления кредита считается одна из следующих дат:

- дата зачисления Банком суммы кредита/транша на банковский счет Заемщика по указанным им реквизитам;
- дата получения суммы кредита/транша наличными через кассу Банка. Наличные денежные средства могут быть выданы только в случае выдачи кредита в рублях РФ.

9. Виды и суммы иных платежей Заемщика по договору потребительского кредита:

- Страхование заложенного имущества либо оплата Банку денежных средств за передачу в залог не застрахованного имущества согласно действующим Тарифам Банка;
- Страхование жизни и потери трудоспособности, при наличии соответствующего решения Кредитного комитета Банка.
- Плата за неиспользованный лимит кредитной линии при заключении договора кредитной линии, при наличии соответствующего решения Кредитного комитета Банка.
- Штрафная неустойка в соответствии с условиями Кредитного договора.

10. Диапазоны значений полной стоимости потребительского кредита по видам потребительского кредита:

Категория потребительского кредита	Диапазон значений полной стоимости потребительского кредита (ПСК)
На личные потребительские нужды	11% - предельное значение ПСК, установленное Банком России
На приобретение автотранспортных средств	11% - предельное значение ПСК, установленное Банком России
На приобретение недвижимого имущества	11% - предельное значение ПСК, установленное Банком России
На ремонт жилых и нежилых помещений	11% - предельное значение ПСК, установленное Банком России
На прочие цели	11% - предельное значение ПСК, установленное Банком России

11. Периодичность платежей Заемщика при возврате потребительского кредита, уплате процентов и иных платежей по кредиту:

Периодичность платежей устанавливается в соответствии с условиями заключенного Кредитного договора и может быть:

- ежемесячной;
- ежеквартальной;
- единовременной (в последний день истечения срока погашения кредита).

12. Способы возврата Заемщиком потребительского кредита, уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору потребительского кредита:

- безналичным порядком путем списания Банком денежных средств с банковского счета Заемщика, открытого в Банке в порядке прямого дебетования на основании заранее данного акцепта Заемщика;
- путем внесения Заемщиком денежных средств в кассу Банка (только для рублей РФ).

13. Сроки, в течение которых Заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита:

Заемщик вправе в любое время отказаться от получения потребительского кредита полностью или частично, письменно уведомив об этом Банк до момента фактического получения кредита, то есть до:

- фактического зачисления денежных средств на счет Заемщика
или
- фактического получения наличных денежных средств в кассе Банка
или
- фактического кредитования банковского счета, путем оплаты платежных документов по операциям (транзакциям), проведенным Заемщиком и Держателями карт в

соответствии с условиями Договора банковского счета для осуществления операций с использованием банковской карты Международной платежной системы MasterCard Int.

Заемщик имеет право досрочно вернуть всю сумму потребительского кредита (займа) без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования - в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней с даты получения потребительского кредита, а при получении кредита на определенные цели, - в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты получения потребительского кредита.

14. Способы обеспечения исполнения обязательств по договору потребительского кредита:

- поручительство физических и/или юридических лиц;
- залог движимого и/или недвижимого имущества, в том числе ценных бумаг.

15. Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского кредита, размеры неустойки (штрафа, пени), порядок ее расчета, а также информация о том, в каких случаях данные санкции могут быть применены:

В случае возникновения просроченной задолженности по возврату кредита/транша и/или уплате процентов за пользование кредитом и/или платы за неиспользованный лимит Банк начисляет, а Заемщик уплачивает штрафную неустойку в размере, определяемом в соответствии с заключенным Кредитным договором. Штрафная неустойка начисляется на сумму просроченной задолженности за каждый календарный день просрочки, начиная со дня, следующего за днем наступления срока погашения кредита и/или уплаты процентов по нему и/или внесения платы за неиспользованный лимит, по дату фактического погашения просроченной задолженности включительно.

16. Информация об иных договорах, которые Заемщик обязан заключить, и (или) иных услугах, которые он обязан получить в связи с договором потребительского кредита, а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) оказанием таких услуг либо отказаться от них:

Заемщик вправе по своему выбору:

- оформить договор страхования предмета залога на весь срок кредитования, увеличенный на три месяца, с указанием Банка в качестве выгодоприобретателя. Сумма страхового возмещения по договору страхования должна быть не менее суммы обеспеченного залогом обязательства;
- уплатить Банку денежные средства за передачу в залог не застрахованного имущества согласно действующим Тарифам Банка.

Заемщик обязан выбрать один из указанных вариантов, отказ Заемщика от такого выбора не допускается.

17. Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях РФ, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем, и информация о повышенных рисках Заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты кредита (займа) (для потребительских кредитов (займов) в иностранной валюте):

Банком не применяется переменная процентная ставка.

Одновременно Банк ставит Заемщика в известность о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, а также

информирует Заемщика о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем.

Заемщик несет повышенный риск в случае отличия валюты, в которой Заемщик получает доходы, от валюты, в которой Заемщик получил кредит (займ).

18. Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному Заемщиком при предоставлении потребительского кредита, может отличаться от валюты потребительского кредита:

Конверсионные операции осуществляются по курсу Банка, который рассчитывается в момент проведения операции, путем изменения текущего рыночного курса иностранной валюты к рублю на 0,46 % в пользу Банка.

19. Информация о возможности запрета уступки кредитором третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита:

Заемщик не вправе запретить кредитору уступку третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита, если иное не предусмотрено федеральным законом.

20. Порядок предоставления Заемщиком информации об использовании потребительского кредита (при включении в договор потребительского кредита условия об использовании Заемщиком полученного потребительского кредита на определенные цели):

В подтверждение целевого использования кредита физические лица представляют следующие документы:

1) для подтверждения целевого использования кредита на приобретение автотранспортного средства:

- Договор купли-продажи автотранспортного средства.
- Счет - фактуры (справка-счет).
- Акт приема-передачи автотранспортного средства.
- Паспорт транспортного средства (на обозрение и снятие с него копии) .
- Свидетельство о регистрации автотранспортного средства.

2) для подтверждения целевого использования кредита на приобретение недвижимого имущества:

- Договор купли-продажи недвижимого имущества, зарегистрированный в установленном законом порядке.
- Акт приема-передачи недвижимого имущества.
- Документ, удостоверяющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество (выписка из ЕГРН).
- Расписка о передаче денежных средств (в случае расчетов через банковскую ячейку).
- Выписка по счету заемщика (в случае расчетов в безналичном порядке).

3) для подтверждения целевого использования кредита на ремонт жилых и нежилых помещений:

- Договор строительного - ремонтных и монтажных работ.
- Смета строительного - ремонтных и монтажных работ.
- Акт выполненных работ.

4) для подтверждения целевого использования кредита на прочие цели:

- Договор и/или кассовые (товарные) чеки на приобретение имущества.

Указанные документы предоставляются Заемщиком в Банк в копиях, заверенных подписью Заемщика с одновременным предоставлением оригиналов документов для их обозрения сотрудником Кредитного управления. Срок представления документов в Банк зависит от целевого использования кредитных средств.

21. Подсудность споров по искам кредитора к заемщику:

Территориальная подсудность дела по иску Банка к Заемщику определяется в индивидуальных условиях Кредитного договора по взаимному соглашению сторон. При этом Банком предлагается Заемщику определить суд, к подсудности которого будет отнесен спор по иску кредитора, по месту получения Заемщиком оферты (предложения заключить договор), а именно Пресненский районный суд города Москвы.

22. Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора потребительского кредита.

22.1. Общие условия кредитного договора, предоставляемого физическому лицу без обеспечения.

1. Основные условия Договора

1.1. К общим условиям настоящего Договора применяется статья 428 Гражданского кодекса Российской Федерации (Договор присоединения).

1.2. В случае, если Общие условия Договора противоречат Индивидуальным условиям Договора, применяются Индивидуальные условия Договора.

1.3. Подписывая настоящий Договор Заемщик подтверждает, что Банк поставил Заемщика в известность о том, что, если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у Заемщика на дату обращения к Банку о предоставлении потребительского кредита обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по предоставляемому в соответствии с настоящим Договором кредиту, будет превышать пятьдесят процентов годового дохода Заемщика, для Заемщика существует риск неисполнения им обязательств по настоящему Договору и применения к нему Банком штрафных санкций в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.4. Заемщик обязуется возратить полученные от Банка в рамках настоящего Договора кредитные средства, а также оплатить проценты за пользование этими кредитными средствами и оплатить иные комиссии и платежи в порядке, в размере и в сроки, определенные Индивидуальными условиями настоящего Договора.

1.5. Расчет процентов по настоящему Договору производится Банком на сумму предоставленных им средств по следующей формуле:

$$\frac{[\text{Сумма фактической задолженности}] * [\text{Процентная ставка}]}{[\text{Количество дней в текущем году}] * 100\%} * [\text{Количество дней в периоде}].$$

При этом значение указанной дроби перед умножением на [Количество дней в периоде] округляется до сотых долей.

1.6. Проценты за пользование кредитными средствами начисляются Банком на остаток задолженности по основному долгу со дня, следующего за днем предоставления кредитных средств, до даты возврата кредитных средств, указанной в пункте 6 раздела I настоящего Договора, а при досрочном погашении кредита – до даты фактического погашения кредита включительно.

При исчислении процентов за пользование кредитными средствами учитывается фактическое число календарных дней в году – 365 или 366, соответственно, а в месяце – по факту.

1.7. Фактическим погашением задолженности по настоящему Договору считается возврат кредита и процентов по нему, а также уплата указанной в пункте 12 раздела I настоящего Договора штрафной неустойки/штрафов в полном объеме.

1.8. Сумма произведенного Заемщиком платежа по Договору в случае, если она недостаточна для полного исполнения обязательств Заемщика по Договору, погашает задолженность Заемщика в следующем порядке:

- 1) задолженность по процентам;
- 2) задолженность по основному долгу;
- 3) неустойка (штраф, пеня);
- 4) проценты, начисленные за текущий период платежей;
- 5) сумма основного долга за текущий период платежей;
- 6) иные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации о потребительском кредите (займе) в том числе госпошлина за рассмотрение спора в суде, плата за розыск имущества должника, а также иные издержки Банка по получению исполнения.

1.9. Заемщик предоставляет Банку право списания денежных средств в счет оплаты суммы основного долга, процентов и штрафной неустойки по настоящему Договору со всех счетов Заемщика, открытых в Банке посредством прямого дебетования на основании заранее данного акцепта Заемщика.

1.10. В случае отличия валюты счета, с которого списываются денежные средства в погашение задолженности по настоящему Договору, от валюты настоящего обязательства, Заемщик уполномочивает Банк произвести конверсию денежных средств и направлять полученные в результате конверсии денежные средства в погашение задолженности Заемщика по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством. При этом, конверсия будет осуществляться по курсу Банка на дату осуществления операции, определяемом в соответствии с пунктом 5 раздела I настоящего Договора.

1.11. При нарушении Заемщиком срока(ов) погашения ссудной задолженности, указанного(ых) в пункте 6 раздела I настоящего Договора, Банк считает непогашенную ссудную задолженность просроченной.

В случае возникновения просроченной задолженности по возврату кредита/транша Банк не начисляет на сумму просроченной задолженности проценты, предусмотренные пунктом 4 раздела I настоящего Договора.

При нарушении Заемщиком сроков уплаты процентов, указанных в пункте 4 раздела I настоящего Договора, Банк считает неуплаченные проценты просроченными процентами.

1.12. Банк вправе пролонгировать срок действия настоящего Договора, а также изменить сроки погашения Заемщиком ссудной задолженности и/или уплаты процентов за пользование кредитом в сторону их увеличения по соответствующему письменному ходатайству Заемщика при условии изменения режима получения Заемщиком дохода, являющегося источником погашения кредитных обязательств Заемщика по настоящему Договору. Изменение режима получения дохода должно быть подтверждено Заемщиком посредством представления в Банк соответствующих документов, заверенных в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Условия предоставления кредита

2.1. Банк предоставляет Заемщику кредит одновременно (разовым зачислением полной суммы на счет Заемщика/ выдачей полной суммы наличных денежных средств).

Датой фактического предоставления кредита считается одна из следующих дат:

- дата зачисления Банком всей суммы кредита на банковский счет Заемщика по указанным им реквизитам;

дата получения всей суммы кредита наличными через кассу Банка (Филиала, ВСП). Наличные денежные средства могут быть выданы только в случае выдачи кредита в рублях РФ.

Способ получения кредита определяется самим Заемщиком в заявлении о выдаче кредита.

2.2. Для учета задолженности Заемщика по кредиту Банк открывает Заемщику ссудный счет. Открытие ссудного счета и все операции по нему осуществляется Банком без взимания с Заемщика какой-либо платы и/или комиссии.

2.3. Банк осуществляет предоставление денежных средств в течение 3 (Трёх) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора.

3. Порядок расчета полной стоимости кредита

3.1. Расчет полной стоимости кредита осуществляется Банком в соответствии с требованиями Федерального закона «О потребительском кредите (займе)» № 353-ФЗ от 21.12.2013 года и нормативных актов Банка России.

3.2. Изменение полной стоимости кредита возможно в следующих случаях:

- при досрочном погашении Заемщиком кредита или его части;
- при изменении действующего законодательства в части определения расчета полной стоимости кредита;
- при досрочном расторжении Договора;
- при пролонгации срока действия настоящего Договора.

При изменении условий Договора, влекущих изменение полной стоимости кредита, новое (уточненное) значение полной стоимости кредита определяется с учетом платежей, произведенных с начала срока действия Договора.

4. Право Заемщика на отказ от получения кредита и досрочный возврат кредита

4.1. Заемщик вправе отказаться от получения кредита полностью или частично, письменно уведомив об этом Банк до даты фактического предоставления кредита.

4.2. Заемщик в течение четырнадцати календарных дней с даты получения кредита имеет право досрочно вернуть всю сумму кредита без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования.

4.3. Заемщик в течение тридцати календарных дней с даты получения кредита, предоставленного с условием использования Заемщиком полученных средств на определенные цели, имеет право вернуть досрочно Банку всю сумму кредита или ее часть без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования.

4.4. Заемщик имеет право вернуть досрочно Банку всю сумму полученного кредита или ее часть, уведомив об этом Банк способом, установленным пунктом 16 раздела I настоящего Договора, не менее чем за десять календарных дней до дня возврата кредита/его части. При частичном погашении кредита Заемщик также указывает в уведомлении о выбранном им в дальнейшем способе исполнения им обязательств по кредитному договору из числа указанных в пункте 7 раздела I настоящего Договора.

4.5. В случае досрочного возврата всей суммы кредита или ее части Заемщик обязан уплатить Банку проценты, установленные условиями настоящего Договора, на возвращаемую сумму кредита включительно до дня фактического возврата соответствующей суммы кредита или ее части. В случае осуществления Заемщиком

полного досрочного погашения задолженности по кредиту, последний платеж по процентам уплачивается Заемщиком одновременно с внесением последней суммы основного долга по кредиту.

4.6. При досрочном возврате Заемщиком всей суммы кредита или ее части в соответствии с пунктом 4.4. раздела II настоящего Договора Банк, в течение пяти календарных дней со дня получения уведомления, исходя из досрочно возвращаемой суммы кредита производит расчет суммы основного долга и процентов за фактический срок пользования кредитом, подлежащих уплате Заемщиком на день уведомления Банка о таком досрочном возврате, и предоставляет указанную информацию Заемщику. В случае наличия у Заемщика счета, открытого в Банке, Банк одновременно предоставляет Заемщику информацию об остатке денежных средств на банковском счете Заемщика.

4.7. При досрочном возврате Заемщиком части кредита Банк, в порядке, установленном пунктом 16 раздела I настоящего Договора, предоставляет Заемщику полную стоимость кредита в случае, если досрочный возврат части кредита привел к изменению полной стоимости кредита, а также уточненный график платежей по настоящему Договору, если такой график ранее предоставлялся Заемщику.

5. Права и обязанности Сторон:

5.1. Банк обязуется:

5.1.1. предоставить Заемщику денежные средства в размере и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

5.1.2. осуществлять свои права и обязанности по настоящему Договору в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и условиями настоящего Договора.

5.1.3. направлять Заемщику, в соответствии с порядком, установленным п. 5.4.2. раздела II настоящего Договора следующие сведения или обеспечить доступ к ним:

1) размер текущей задолженности Заемщика перед Банком по Договору;

2) даты и размеры произведенных и предстоящих платежей Заемщика по Договору;

5.1.4. не позднее семи календарных дней с даты возникновения просроченной задолженности по Договору бесплатно направлять Заемщику соответствующую информацию способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора.

5.1.5. В случае изменения размера предстоящих платежей Заемщика по настоящему Договору направить Заемщику обновленный график платежей (если он ранее предоставлялся Заемщику) в порядке, предусмотренном пунктом 16 раздела I настоящего Договора.

5.2. Банк вправе:

5.2.1. уменьшить в одностороннем порядке процентную ставку, уменьшить или отменить плату за оказание услуг, предусмотренных Индивидуальными условиями Договора, уменьшить размер неустойки (штрафа, пени) или отменить ее полностью или частично, установить период, в течение которого она не взимается, либо принять решение об отказе взимать неустойку (штраф, пенью), а также изменить Общие условия Договора при условии, что это не повлечет за собой возникновение новых или увеличение размера существующих денежных обязательств Заемщика по настоящему Договору.

При этом Банк в порядке, установленном пунктом 16 раздела I настоящего Договора, обязан направить Заемщику уведомление об изменении Общих условий Договора, а в случае изменения размера предстоящих платежей также информацию о предстоящих платежах и обеспечить доступ к информации об изменении условий Договора посредством размещения соответствующей информации на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.acropol.ru, а также посредством размещения соответствующей информации в местах оказания банковских услуг физическим лицам – операционных залах головного офиса Банка, его обособленных и внутренних структурных подразделений;

5.2.2. проверять целевое использование кредита;

5.2.3. запрашивать у Заемщика любые документы, подтверждающие его финансовое положение;

5.2.4. осуществлять иные права, установленные действующим законодательством РФ и условиями настоящего Договора.

5.3. Заемщик обязуется:

5.3.1. использовать полученный кредит на цели, указанные в пункте 11 раздела I настоящего Договора;

5.3.2. своевременно вернуть Банку кредит в соответствии со сроками, указанными в пунктах 2 и 6 раздела I настоящего Договора, а также уплатить проценты за пользование кредитными средствами, указанные в пункте 4 раздела I настоящего Договора, в соответствии со сроками, указанными в пункте 6 раздела I настоящего Договора;

5.3.3. предоставлять Банку по его письменному требованию в течении 5 (Пяти) календарных дней с момента получения соответствующего требования любую информацию о имеющемся в собственности Заемщика движимом и недвижимом имуществе, в том числе документы, отражающие финансовое состояние Заемщика, а именно:

- справку о доходах не менее чем за 6 месяцев (форма 2НДФЛ или произвольной формы на бланке работодателя заверенная надлежащим образом);

- выписки по банковским счетам Заемщика из других банков за последние 6 месяцев, с разбивкой по месяцам, заверенные печатью банка;

- справку из банков о наличии/отсутствии и величине ссудной задолженности;

- копии действующих кредитных и приравненных к ним договоров (дополнительных соглашений к ним), а также договоров обеспечивающих их исполнение (если есть);

- любые иные документы, запрошенные Банком;
5.3.4. без предварительного письменного согласия Банка не передавать в залог свои активы в качестве обеспечения по ссудам других кредиторов;

5.3.5. без предварительного письменного согласия Банка не выдавать займов и не выступать гарантом или поручителем по различным договорам;

5.3.6. без предварительного письменного согласия Банка не отчуждать принадлежащее Заемщику имущество, рыночная стоимость которого равна либо превышает 25 % от суммы задолженности Заемщика перед Банком по настоящему Договору;

5.3.7. не заключать кредитных договоров с третьими лицами во время действия настоящего Договора без наличия предварительного письменного согласия Банка;

5.3.8. немедленно письменно, в том числе по факсу, информировать Банк о случаях возникновения судебного спора и/или предъявления иска к Заемщику в размере более 50% от суммы предоставленного кредита;

5.3.9. в случае приобретения в собственность либо в доверительное управление одного и более процентов голосующих акций КБ «АКРОПОЛЬ» ЗАО, уведомить об этом Банк по форме, установленной Приложением № 2 к Инструкции Банка России № 135-И от 02.04.2010 года не позднее 7 (Семи) рабочих дней со дня возникновения права собственности/права доверительного управления.

5.3.10. отвечать собственными средствами и имуществом, имеющимся на дату подписания настоящего Договора и приобретенным в период его действия, по своим обязательствам, вытекающим из условий настоящего Договора, а также своей долей в совместно нажитом имуществе супругов, в пределах задолженности по кредиту, процентам за пользование кредитом и штрафным неустойкам, а также судебных и иных расходов Банка, связанных с взысканием задолженности Заемщика по Договору;

5.4. Заемщик имеет право:

5.4.1. требовать предоставления кредита в соответствии с условиями настоящего Договора;

5.4.2. получать по письменному запросу один раз в месяц бесплатно и любое количество раз за плату, установленную Тарифами Банка, действующими на дату поступления в Банка указанного запроса Заемщика, следующую информацию:

1) размер текущей задолженности Заемщика перед Банком по Договору;

2) даты и размеры произведенных и предстоящих платежей Заемщика по Договору.

Указанная информация предоставляется Заемщику в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты получения Банком соответствующего письменного запроса Заемщика, посредством её направления способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора либо путем передачи непосредственно Заемщику в местах оказания банковских услуг физическим лицам – операционных залах головного офиса Банка, его обособленных и внутренних структурных подразделений.

6. Уступка прав (требований) и перевод долга по Договору

6.1. Банк имеет право полностью или частично уступить свои права (требования) по настоящему Договору, а также по сделкам, связанным с обеспечением исполнения обязательств Заемщика, возникших в рамках настоящего Договора, третьему лицу. При этом Заемщик сохраняет в отношении нового кредитора все права, предоставленные ему в отношении Банка в соответствии с федеральными законами.

В случае переуступки прав (требований) по настоящему Договору Банк или новый кредитор обязан направить Заемщику уведомление о состоявшейся уступке прав (требований) в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента подписания соответствующего договора с третьим лицом.

6.2. При уступке прав (требований) по настоящему Договору Банк вправе передавать персональные данные Заемщика и лиц, предоставивших обеспечение по Договору, в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных.

6.3. Лицо, которому были уступлены права (требования) по Договору, обязано хранить ставшую ему известной в связи с уступкой прав (требований) банковскую тайну и иную охраняемую законом тайну, персональные данные, обеспечивать конфиденциальность и безопасность указанных данных и несет ответственность за их разглашение.

6.4. Заемщик может уступать свои права и переводить долг и обязательства по настоящему Договору в пользу третьих лиц только при условии наличия предварительного письменного согласия Банка.

7. Последствия нарушения Заемщиком условий Договора

7.1. К Заемщику не могут быть применены меры ответственности за нарушение сроков возврата основной суммы долга и (или) уплаты процентов, если Заемщик соблюдал сроки, указанные в последнем графике платежей по Договору, направленном Банком Заемщику способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора.

7.2. В случае нарушения Заемщиком условий настоящего Договора в отношении сроков возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем шестьдесят календарных дней в течение последних ста восьмидесяти календарных дней Банк вправе потребовать досрочного возврата оставшейся суммы кредита вместе с причитающимися процентами и расторжения настоящего Договора, уведомив об этом Заемщика способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора. При этом Заемщик обязан вернуть Банку причитающиеся денежные средства в срок не позднее, чем тридцать календарных дней с момента направления Банком такого уведомления.

7.3. В случае нарушения Заемщиком условий настоящего Договора, заключенного на срок менее чем шестьдесят календарных дней, по сроку возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем десять календарных дней Банк вправе потребовать досрочного возврата оставшейся суммы кредита вместе с причитающимися процентами или расторжения настоящего Договора, уведомив об этом Заемщика способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора. При этом Заемщик обязан вернуть Банку причитающиеся денежные средства в срок не позднее, чем десять календарных дней с момента направления Банком такого уведомления.

7.4. В случае нарушения Заемщиком предусмотренной Договором обязанности целевого использования кредита, предоставленного с условием использования Заемщиком полученных средств на определенные цели, Банк вправе отказаться от дальнейшего кредитования Заемщика по Договору и (или) потребовать полного досрочного возврата кредита Заемщиком.

8. Контроль Банка

8.1. В процессе кредитования Банк имеет право в удобной для него форме проверять имущественное положение Заемщика, достоверность предоставленной Заемщиком информации, целевое использование кредита и его обеспечение.

8.2. Для реализации прав Банка, Заемщик обязуется предоставлять по его требованию необходимые документы сверх указанного в настоящем Договоре перечня, отвечать на вопросы работников Банка, представлять справки, документы и совершать другие действия, необходимые для выяснения Банком обстоятельств, связанных с исполнением Заемщиком условий настоящего Договора.

9. Порядок разрешения споров

9.1. Иски Заемщика к Банку о защите прав потребителей предъявляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2. Иски Банка к Заемщику предъявляются в соответствии с подсудностью, определённой Сторонами в Индивидуальных условиях настоящего Договора.

10. Срок действия Договора и прочие условия

10.1. Все положения настоящего Договора, а также иная информация, ставшая известной Сторонам в связи с заключением и исполнением настоящего Договора, являются конфиденциальными и не подлежат разглашению в любом виде и форме, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Срок действия настоящего Договора устанавливается с даты фактического предоставления кредита, до полного погашения Заемщиком задолженности по настоящему Договору.

10.3. Все изменения и дополнения к разделу I настоящего Договора должны оформляться в письменном виде за подписью уполномоченных представителей Сторон. Раздел II настоящего Договора подлежит изменению в порядке, установленном пунктом 5.2.1. раздела II настоящего Договора. Уведомления об изменении реквизитов и контактной информации, указанной в разделе III настоящего Договора, Стороны направляют друг другу в порядке, установленном пунктом 16 раздела I настоящего Договора.

10.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.5. Подписывая настоящий Договор, Заемщик выражает согласие и дает полномочия Банку получать кредитные отчеты и предоставлять информацию в отношении себя в Бюро кредитных историй в порядке и объеме, установленном Федеральным законом от «30» декабря 2004 года № 218-ФЗ «О кредитных историях» в течение всего срока действия Договора.

22.2. Общие условия кредитного договора, предоставляемого физическому лицу под поручительство.

1. Основные условия Договора

1.1. К Общим условиям настоящего Договора применяется статья 428 Гражданского кодекса Российской Федерации (Договор присоединения).

1.2. В случае, если Общие условия Договора противоречат Индивидуальным условиям Договора, применяются Индивидуальные условия Договора.

1.3. Подписывая настоящий Договор Заемщик подтверждает, что Банк поставил Заемщика в известность о том, что, если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у Заемщика на дату обращения к Банку о предоставлении потребительского кредита обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по предоставляемому в соответствии с настоящим Договором кредиту, будет превышать пятьдесят процентов годового дохода Заемщика, для Заемщика существует риск неисполнения им обязательств по настоящему Договору и применения к нему Банком штрафных санкций в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.4. Заемщик обязуется возвратить полученные от Банка в рамках настоящего Договора кредитные средства, а также оплатить проценты за пользование этими кредитными средствами и оплатить иные комиссии и платежи в порядке, в размере и в сроки, определенные Индивидуальными условиями настоящего Договора.

1.5. Расчет процентов по настоящему Договору производится Банком на сумму предоставленных им средств по следующей формуле:

$$\frac{[\text{Сумма фактической задолженности}] * [\text{Процентная ставка}]}{[\text{Количество дней в текущем году}] * 100\%} * [\text{Количество дней в периоде}].$$

При этом значение указанной дроби перед умножением на [Количество дней в периоде] округляется до сотых долей.

1.6. Проценты за пользование кредитными средствами начисляются Банком на остаток задолженности по основному долгу со дня, следующего за днем предоставления кредитных средств, до даты возврата кредитных средств, указанной в пункте 6 раздела I настоящего Договора, а при досрочном погашении кредита – до даты фактического погашения кредита включительно.

При исчислении процентов за пользование кредитными средствами учитывается фактическое число календарных дней в году – 365 или 366, соответственно, а в месяце – по факту.

1.7. Фактическим погашением задолженности по настоящему Договору считается возврат кредита и процентов по нему, а также уплата указанной в пункте 12 раздела I настоящего Договора штрафной неустойки/штрафов в полном объеме.

1.8. Сумма произведенного Заемщиком платежа по Договору в случае, если она недостаточна для полного исполнения обязательств Заемщика по Договору, погашает задолженность Заемщика в следующем порядке:

- 1) задолженность по процентам;
- 2) задолженность по основному долгу;
- 3) неустойка (штраф, пеня);
- 4) проценты, начисленные за текущий период платежей;
- 5) сумма основного долга за текущий период платежей;
- 6) иные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации о потребительском кредите (займе) в том числе госпошлина за рассмотрение спора в суде, плата за розыск имущества должника, а также иные издержки Банка по получению исполнения.

1.9. Заемщик предоставляет Банку право списания денежных средств в счет оплаты суммы основного долга, процентов и штрафной неустойки по настоящему Договору со всех счетов Заемщика, открытых в Банке посредством прямого дебетования на основании заранее данного акцепта Заемщика.

1.10. В случае отличия валюты счета, с которого списываются денежные средства в погашение задолженности по настоящему Договору, от валюты настоящего обязательства, Заемщик уполномочивает Банк произвести конверсию денежных средств и направлять полученные в результате конверсии денежные средства в погашение задолженности Заемщика по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством. При этом, конверсия будет осуществляться по курсу Банка на дату осуществления операции, определяемом в соответствии с пунктом 5 раздела I настоящего Договора.

1.11. При нарушении Заемщиком срока(ов) погашения ссудной задолженности, указанного(ых) в пункте 6 раздела I настоящего Договора, Банк считает непогашенную ссудную задолженность просроченной.

В случае возникновения просроченной задолженности по возврату кредита/транша Банк не начисляет на сумму просроченной задолженности проценты, предусмотренные пунктом 4 раздела I настоящего Договора.

При нарушении Заемщиком сроков уплаты процентов, указанных в пункте 4 раздела I настоящего Договора, Банк считает неуплаченные проценты просроченными процентами.

1.12. Банк вправе пролонгировать срок действия настоящего Договора, а также изменить сроки погашения Заемщиком ссудной задолженности и/или уплаты процентов за пользование кредитом в сторону их увеличения по соответствующему письменному ходатайству Заемщика при условии изменения режима получения Заемщиком дохода, являющегося источником погашения кредитных обязательств Заемщика по настоящему Договору. Изменение режима получения дохода должно быть подтверждено Заемщиком посредством представления в Банк соответствующих документов, заверенных в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Условия предоставления кредита

2.1. Банк предоставляет Заемщику кредит одновременно (разовым зачислением полной суммы на счет Заемщика/ выдачей полной суммы наличных денежных средств).

Датой фактического предоставления кредита считается одна из следующих дат:

- дата зачисления Банком всей суммы кредита на банковский счет Заемщика по указанным им реквизитам;

дата получения всей суммы кредита наличными через кассу Банка (Филиала, ВСП). Наличные денежные средства могут быть выданы только в случае выдачи кредита в рублях РФ.

Способ получения кредита определяется самим Заемщиком в заявлении о выдаче кредита.

2.2. Для учета задолженности Заемщика по кредиту Банк открывает Заемщику ссудный счет. Открытие ссудного счета и все операции по нему осуществляется Банком без взимания с Заемщика какой-либо платы и/или комиссии.

2.3. Банк осуществляет предоставление денежных средств в течение 3 (Трёх) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора при условии вступления в законную силу договора(ов), указанного(ых) в пункте 10 раздела I настоящего Договора

3. Порядок расчета полной стоимости кредита

3.1. Расчет полной стоимости кредита осуществляется Банком в соответствии с требованиями Федерального закона «О потребительском кредите (займе)» № 353-ФЗ от 21.12.2013 года и нормативных актов Банка России.

3.2. Изменение полной стоимости кредита возможно в следующих случаях:

- при досрочном погашении Заемщиком кредита или его части;
- при изменении действующего законодательства в части определения расчета полной стоимости кредита;
- при досрочном расторжении Договора;
- при пролонгации срока действия настоящего Договора.

При изменении условий Договора, влекущих изменение полной стоимости кредита, новое (уточненное) значение полной стоимости кредита определяется с учетом платежей, произведенных с начала срока действия Договора.

4. Право Заемщика на отказ от получения кредита и досрочный возврат кредита

4.1. Заемщик вправе отказаться от получения кредита полностью или частично, письменно уведомив об этом Банк до даты фактического предоставления кредита.

4.2. Заемщик в течение четырнадцати календарных дней с даты получения кредита имеет право досрочно вернуть всю сумму кредита без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования.

4.3. Заемщик в течение тридцати календарных дней с даты получения кредита, предоставленного с условием использования Заемщиком полученных средств на определенные цели, имеет право вернуть досрочно Банку всю сумму кредита или ее часть без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования.

4.4. Заемщик имеет право вернуть досрочно Банку всю сумму полученного кредита или ее часть, уведомив об этом Банк способом, установленным пунктом 16 раздела I настоящего Договора, не менее чем за десять календарных дней до дня возврата кредита/его части. При частичном погашении кредита Заемщик также указывает в уведомлении о выбранном им в дальнейшем способе исполнения им обязательств по кредитному договору из числа указанных в пункте 7 раздела I настоящего Договора.

4.5. В случае досрочного возврата всей суммы кредита или ее части Заемщик обязан уплатить Банку проценты, установленные условиями настоящего Договора, на возвращаемую сумму кредита включительно до дня фактического возврата соответствующей суммы кредита или ее части. В случае осуществления Заемщиком полного досрочного погашения задолженности по кредиту, последний платеж по процентам уплачивается Заемщиком одновременно с внесением последней суммы основного долга по кредиту.

4.6. При досрочном возврате Заемщиком всей суммы кредита или ее части в соответствии с пунктом 4.4. раздела II настоящего Договора Банк, в течение пяти календарных дней со дня получения уведомления, исходя из досрочно возвращаемой суммы кредита производит расчет суммы основного долга и процентов за фактический срок пользования кредитом, подлежащих уплате Заемщиком на день уведомления Банка о таком досрочном возврате, и предоставляет указанную информацию Заемщику. В случае наличия у Заемщика счета, открытого в Банке, Банк одновременно предоставляет Заемщику информацию об остатке денежных средств на банковском счете Заемщика.

4.7. При досрочном возврате Заемщиком части кредита Банк, в порядке, установленном пунктом 16 раздела I настоящего Договора, предоставляет Заемщику полную стоимость кредита в случае, если досрочный возврат части кредита привел к изменению полной стоимости кредита, а также уточненный график платежей по настоящему Договору, если такой график ранее предоставлялся Заемщику.

4.8. Досрочный возврат Заемщиком части кредита не влечет за собой необходимость изменения договоров, указанных в пункте 10 раздела I настоящего Договора и обеспечивающих исполнение обязательств Заемщика по Договору.

5. Права и обязанности Сторон:

5.1. Банк обязуется:

5.1.1. предоставить Заемщику денежные средства в размере и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

5.1.2. осуществлять свои права и обязанности по настоящему Договору в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и условиями настоящего Договора.

5.1.3. направлять Заемщику, в соответствии с порядком, установленным п. 5.4.2. раздела II настоящего Договора следующие сведения или обеспечить доступ к ним:

- 1) размер текущей задолженности Заемщика перед Банком по Договору;
- 2) даты и размеры произведенных и предстоящих платежей Заемщика по Договору;

5.1.4. не позднее семи календарных дней с даты возникновения просроченной задолженности по Договору бесплатно направлять Заемщику соответствующую информацию способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора.

5.1.5. В случае изменения размера предстоящих платежей Заемщика по настоящему Договору направить Заемщику обновленный график платежей (если он ранее предоставлялся Заемщику) в порядке, предусмотренном пунктом 16 раздела I настоящего Договора.

5.2. Банк вправе:

5.2.1. уменьшить в одностороннем порядке процентную ставку, уменьшить или отменить плату за оказание услуг, предусмотренных Индивидуальными условиями Договора, уменьшить размер неустойки (штрафа, пени) или отменить ее полностью или частично, установить период, в течение которого она не взимается, либо принять решение об отказе взимать неустойку (штраф, пеню), а также изменить Общие условия Договора при условии, что это не повлечет за собой возникновение новых или увеличение размера существующих денежных обязательств Заемщика по настоящему Договору.

При этом Банк в порядке, установленном пунктом 16 раздела I настоящего Договора, обязан направить Заемщику уведомление об изменении Общих условий Договора, а в случае изменения размера предстоящих платежей также информацию о предстоящих платежах и обеспечить доступ к информации об изменении условий Договора посредством размещения соответствующей информации на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.acropol.ru, а также посредством размещения соответствующей информации в местах оказания банковских услуг физическим лицам – операционных залах головного офиса Банка, его обособленных и внутренних структурных подразделений;

5.2.2. потребовать предоставления Заемщиком дополнительного обеспечения в случае признания недействительными либо прекращения действия по любым иным, независящим от Банка, основаниям договора(ов), указанного(ых) в пункте 10 раздела I настоящего Договора;

5.2.3. проверять целевое использование кредита;

5.2.4. запрашивать у Заемщика любые документы, подтверждающие его финансовое положение;

5.2.5. осуществлять иные права, установленные действующим законодательством РФ и условиями настоящего Договора.

5.3. Заемщик обязуется:

5.3.1. использовать полученный кредит на цели, указанные в пункте 11 раздела I настоящего Договора;

5.3.2. своевременно возвратить Банку кредит в соответствии со сроками, указанными в пунктах 2 и 6 раздела I настоящего Договора, а также уплатить проценты за пользование кредитными средствами, указанные в пункте 4 раздела I настоящего Договора, в соответствии со сроками, указанными в пункте 6 раздела I настоящего Договора;

5.3.3. предоставлять Банку по его письменному требованию в течении 5 (Пяти) календарных дней с момента получения соответствующего требования любую информацию о имеющемся в собственности Заемщика движимом и недвижимом имуществе, в том числе документы, отражающие финансовое состояние Заемщика, а именно:

- справку о доходах не менее чем за 6 месяцев (форма 2НДФЛ или произвольной формы на бланке работодателя заверенная надлежащим образом);

- выписки по банковским счетам Заемщика из других банков за последние 6 месяцев, с разбивкой по месяцам, заверенные печатью банка;

- справку из банков о наличии/отсутствии и величине ссудной задолженности;

- копии действующих кредитных и приравненных к ним договоров (дополнительных соглашений к ним), а также договоров обеспечивающих их исполнение (если есть);

- любые иные документы, запрошенные Банком;

5.3.4. без предварительного письменного согласия Банка не передавать в залог свои активы в качестве обеспечения по ссудам других кредиторов;

5.3.5. без предварительного письменного согласия Банка не выдавать займов и не выступать гарантом или поручителем по различным договорам;

5.3.6. без предварительного письменного согласия Банка не отчуждать принадлежащее Заемщику имущество, рыночная стоимость которого равна либо превышает 25 % от суммы задолженности Заемщика перед Банком по настоящему Договору;

5.3.7. не заключать кредитных договоров с третьими лицами во время действия настоящего Договора без наличия предварительного письменного согласия Банка;

5.3.8. немедленно письменно, в том числе по факсу, информировать Банк о случаях возникновения судебного спора и/или предъявления иска к Заемщику в размере более 50% от суммы предоставленного кредита;

5.3.9. в случае приобретения в собственность либо в доверительное управление одного и более процентов голосующих акций КБ «АКРОПОЛЬ» ЗАО, уведомить об этом Банк по форме, установленной Приложением № 2 к Инструкции Банка России № 135-И от 02.04.2010 года не позднее 7 (Семи) рабочих дней со дня возникновения права собственности/права доверительного управления.

5.3.10. отвечать собственными средствами и имуществом, имеющимся на дату подписания настоящего Договора и приобретенным в период его действия, по своим обязательствам, вытекающим из условий настоящего Договора, а также своей долей в совместно нажитом имуществе супругов, в пределах задолженности по кредиту, процентам за пользование кредитом и штрафным неустойкам, а также судебных и иных расходов Банка, связанных с взысканием задолженности Заемщика по Договору;

5.4. Заемщик имеет право:

5.4.1. требовать предоставления кредита в соответствии с условиями настоящего Договора;

5.4.2. получать по письменному запросу один раз в месяц бесплатно и любое количество раз за плату, установленную Тарифами Банка, действующими на дату поступления в Банка указанного запроса Заемщика, следующую информацию:

1) размер текущей задолженности Заемщика перед Банком по Договору;

2) даты и размеры произведенных и предстоящих платежей Заемщика по Договору.

Указанная информация предоставляется Заемщику в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты получения Банком соответствующего письменного запроса Заемщика, посредством её направления способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора либо путем передачи непосредственно Заемщику в местах оказания банковских услуг физическим лицам – операционных залах головного офиса Банка, его обособленных и внутренних структурных подразделений.

6. Уступка прав (требований) и перевод долга по Договору

6.1. Банк имеет право полностью или частично уступить свои права (требования) по настоящему Договору, а также по сделкам, связанным с обеспечением исполнения обязательств Заемщика, возникших в рамках настоящего Договора, третьему лицу. При этом Заемщик сохраняет в отношении нового кредитора все права, предоставленные ему в отношении Банка в соответствии с федеральными законами.

В случае переуступки прав (требований) по настоящему Договору Банк или новый кредитор обязан направить Заемщику уведомление о состоявшейся уступке прав (требований) в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента подписания соответствующего договора с третьим лицом.

6.2. При уступке прав (требований) по настоящему Договору Банк вправе передавать персональные данные Заемщика и лиц, предоставивших обеспечение по Договору, в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных.

6.3. Лицо, которому были уступлены права (требования) по Договору, обязано хранить ставшую ему известной в связи с уступкой прав (требований) банковскую тайну и иную охраняемую законом тайну, персональные данные, обеспечивать конфиденциальность и безопасность указанных данных и несет ответственность за их разглашение.

6.4. Заемщик может уступать свои права и переводить долг и обязательства по настоящему Договору в пользу третьих лиц только при условии наличия предварительного письменного согласия Банка.

7. Последствия нарушения Заемщиком условий Договора

7.1. К Заемщику не могут быть применены меры ответственности за нарушение сроков возврата основной суммы долга и (или) уплаты процентов, если Заемщик соблюдал сроки, указанные в последнем графике платежей по Договору, направленном Банком Заемщику способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора.

7.2. В случае нарушения Заемщиком условий настоящего Договора в отношении сроков возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем шестьдесят календарных дней в течение последних ста восьмидесяти календарных дней Банк вправе потребовать досрочного возврата оставшейся суммы кредита вместе с причитающимися процентами и расторжения настоящего Договора, уведомив об этом Заемщика способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора. При этом Заемщик обязан вернуть Банку причитающиеся денежные средства в срок не позднее, чем тридцать календарных дней с момента направления Банком такого уведомления.

7.3. В случае нарушения Заемщиком условий настоящего Договора, заключенного на срок менее чем шестьдесят календарных дней, по сроку возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем десять календарных дней Банк вправе потребовать досрочного возврата оставшейся суммы кредита вместе с причитающимися процентами или расторжения настоящего Договора, уведомив об этом Заемщика способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора. При этом Заемщик обязан вернуть Банку причитающиеся денежные средства в срок не позднее, чем десять календарных дней с момента направления Банком такого уведомления.

7.4. В случае нарушения Заемщиком предусмотренной Договором обязанности целевого использования кредита, предоставленного с условием использования Заемщиком полученных средств на определенные цели, Банк вправе отказаться от дальнейшего кредитования Заемщика по Договору и (или) потребовать полного досрочного возврата кредита Заемщиком.

8. Контроль Банка

8.1. В процессе кредитования Банк имеет право в удобной для него форме проверять имущественное положение Заемщика, достоверность предоставленной Заемщиком информации, целевое использование кредита и его обеспечение.

8.2. Для реализации прав Банка, Заемщик обязуется предоставлять по его требованию необходимые документы сверх указанного в настоящем Договоре перечня, отвечать на вопросы работников Банка, представлять справки, документы и совершать другие действия, необходимые для выяснения Банком обстоятельств, связанных с исполнением Заемщиком условий настоящего Договора.

9. Порядок разрешения споров

9.1. Иски Заемщика к Банку о защите прав потребителей предъявляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2. Иски Банка к Заемщику предъявляются в соответствии с подсудностью, определённой Сторонами в Индивидуальных условиях настоящего Договора.

10. Срок действия Договора и прочие условия

10.1. Все положения настоящего Договора, а также иная информация, ставшая известной Сторонам в связи с заключением и исполнением настоящего Договора, являются конфиденциальными и не подлежат разглашению в любом виде и форме, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Срок действия настоящего Договора устанавливается с даты фактического предоставления кредита, до полного погашения Заемщиком задолженности по настоящему Договору.

10.3. Все изменения и дополнения к разделу I настоящего Договора должны оформляться в письменном виде за подписью уполномоченных представителей Сторон. Раздел II настоящего Договора подлежит изменению в порядке, установленном пунктом 5.2.1. раздела II настоящего Договора. Уведомления об изменении реквизитов и контактной информации, указанной в разделе III настоящего Договора, Стороны направляют друг другу в порядке, установленном пунктом 16 раздела I настоящего Договора.

10.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.5. Подписывая настоящий Договор, Заемщик выражает согласие и дает полномочия Банку получать кредитные отчеты и предоставлять информацию в отношении себя в Бюро кредитных историй в порядке и объеме, установленном Федеральным законом от «30» декабря 2004 года № 218-ФЗ «О кредитных историях» в течение всего срока действия Договора.

22.3. Общие условия кредитного договора, предоставляемого физическому лицу под залог.

1. Основные условия Договора

1.1. К Общим условиям настоящего Договора применяется статья 428 Гражданского кодекса Российской Федерации (Договор присоединения).

1.2. В случае, если Общие условия Договора противоречат Индивидуальным условиям Договора, применяются Индивидуальные условия Договора.

1.3. Подписывая настоящий Договор Заемщик подтверждает, что Банк поставил Заемщика в известность о том, что, если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у Заемщика на дату обращения к Банку о предоставлении потребительского кредита обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по предоставляемому в соответствии с настоящим Договором кредиту, будет превышать пятьдесят процентов годового дохода Заемщика, для Заемщика существует риск неисполнения им обязательств по настоящему Договору и применения к нему Банком штрафных санкций в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.4. Заемщик обязуется возвратить полученные от Банка в рамках настоящего Договора кредитные средства, а также оплатить проценты за пользование этими кредитными средствами и оплатить иные комиссии и платежи в порядке, в размере и в сроки, определенные Индивидуальными условиями настоящего Договора.

1.5. Расчет процентов по настоящему Договору производится Банком на сумму предоставленных им средств по следующей формуле:

$$\frac{[\text{Сумма фактической задолженности}] * [\text{Процентная ставка}]}{[\text{Количество дней в текущем году}] * 100\%} * [\text{Количество дней в периоде}].$$

При этом значение указанной дроби перед умножением на [Количество дней в периоде] округляется до сотых долей.

1.6. Проценты за пользование кредитными средствами начисляются Банком на остаток задолженности по основному долгу со дня, следующего за днем предоставления кредитных средств, до даты возврата кредитных средств, указанной в пункте 6 раздела I настоящего Договора, а при досрочном погашении кредита – до даты фактического погашения кредита включительно.

При исчислении процентов за пользование кредитными средствами учитывается фактическое число календарных дней в году – 365 или 366, соответственно, а в месяце – по факту.

1.7. Фактическим погашением задолженности по настоящему Договору считается возврат кредита и процентов по нему, а также уплата указанной в пункте 12 раздела I настоящего Договора штрафной неустойки/штрафов в полном объеме.

1.8. Сумма произведенного Заемщиком платежа по Договору в случае, если она недостаточна для полного исполнения обязательств Заемщика по Договору, погашает задолженность Заемщика в следующем порядке:

- 1) задолженность по процентам;
- 2) задолженность по основному долгу;
- 3) неустойка (штраф, пеня);
- 4) проценты, начисленные за текущий период платежей;
- 5) сумма основного долга за текущий период платежей;
- 6) иные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации о потребительском кредите (займе) в том числе госпошлина за рассмотрение спора в суде, плата за розыск имущества должника, а также иные издержки Банка по получению исполнения.

1.9. Заемщик предоставляет Банку право списания денежных средств в счет оплаты суммы основного долга, процентов и штрафной неустойки по настоящему Договору со всех счетов Заемщика, открытых в Банке посредством прямого дебетования на основании заранее данного акцепта Заемщика.

1.10. В случае отличия валюты счета, с которого списываются денежные средства в погашение задолженности по настоящему Договору, от валюты настоящего обязательства, Заемщик уполномочивает Банк произвести конверсию денежных средств и направлять полученные в результате конверсии денежные средства в погашение задолженности Заемщика по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством. При этом, конверсия будет осуществляться по курсу Банка на дату осуществления операции, определяемом в соответствии с пунктом 5 раздела I настоящего Договора.

1.11. При нарушении Заемщиком срока(ов) погашения ссудной задолженности, указанного(ых) в пункте 6 раздела I настоящего Договора, Банк считает непогашенную ссудную задолженность просроченной.

В случае возникновения просроченной задолженности по возврату кредита/транша Банк не начисляет на сумму просроченной задолженности проценты, предусмотренные пунктом 4 раздела I настоящего Договора.

При нарушении Заемщиком сроков уплаты процентов, указанных в пункте 4 раздела I настоящего Договора, Банк считает неуплаченные проценты просроченными процентами.

1.12. Банк вправе пролонгировать срок действия настоящего Договора, а также изменить сроки погашения Заемщиком ссудной задолженности и/или уплаты процентов за пользование кредитом в сторону их увеличения по соответствующему письменному ходатайству Заемщика при условии изменения режима получения Заемщиком дохода, являющегося источником погашения кредитных обязательств Заемщика по настоящему Договору. Изменение режима получения дохода должно быть подтверждено Заемщиком посредством представления в Банк соответствующих документов, заверенных в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Условия предоставления кредита

2.1. Банк предоставляет Заемщику кредит единовременно (разовым зачислением полной суммы на счет Заемщика/ выдачей полной суммы наличных денежных средств).

Датой фактического предоставления кредита считается одна из следующих дат:

- дата зачисления Банком всей суммы кредита на банковский счет Заемщика по указанным им реквизитам;

дата получения всей суммы кредита наличными через кассу Банка (Филиала, ВСП). Наличные денежные средства могут быть выданы только в случае выдачи кредита в рублях РФ.

Способ получения кредита определяется самим Заемщиком в заявлении о выдаче кредита.

2.2. Для учета задолженности Заемщика по кредиту Банк открывает Заемщику ссудный счет. Открытие ссудного счета и все операции по нему осуществляется Банком без взимания с Заемщика какой-либо платы и/или комиссии.

2.3. Банк осуществляет предоставление денежных средств в течение 3 (Трёх) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора при условии вступления в законную силу договора(ов), указанного(ых) в пункте 10 раздела I настоящего Договора

3. Порядок расчета полной стоимости кредита

3.1. Расчет полной стоимости кредита осуществляется Банком в соответствии с требованиями Федерального закона «О потребительском кредите (займе)» № 353-ФЗ от 21.12.2013 года и нормативных актов Банка России.

3.2. Изменение полной стоимости кредита возможно в следующих случаях:

- при досрочном погашении Заемщиком кредита или его части;

- при изменении действующего законодательства в части определения расчета полной стоимости кредита;

- при досрочном расторжении Договора;

- при пролонгации срока действия настоящего Договора.

При изменении условий Договора, влекущих изменение полной стоимости кредита, новое (уточненное) значение полной стоимости кредита определяется с учетом платежей, произведенных с начала срока действия Договора.

4. Право Заемщика на отказ от получения кредита и досрочный возврат кредита

4.1. Заемщик вправе отказаться от получения кредита полностью или частично, письменно уведомив об этом Банк до даты фактического предоставления кредита.

4.2. Заемщик в течение четырнадцати календарных дней с даты получения кредита имеет право досрочно вернуть всю сумму кредита без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования.

4.3. Заемщик в течение тридцати календарных дней с даты получения кредита, предоставленного с условием использования Заемщиком полученных средств на определенные цели, имеет право вернуть досрочно Банку всю сумму кредита или ее часть без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования.

4.4. Заемщик имеет право вернуть досрочно Банку всю сумму полученного кредита или ее часть, уведомив об этом Банк способом, установленным пунктом 16 раздела I настоящего Договора, не менее чем за десять календарных дней до дня возврата кредита/его части. При частичном погашении кредита Заемщик также указывает в уведомлении о выбранным им в дальнейшем способе исполнения им обязательств по кредитному договору из числа указанных в пункте 7 раздела I настоящего Договора.

4.5. В случае досрочного возврата всей суммы кредита или ее части Заемщик обязан уплатить Банку проценты, установленные условиями настоящего Договора, на возвращаемую сумму кредита включительно до дня фактического возврата соответствующей суммы кредита или ее части. В случае осуществления Заемщиком полного досрочного погашения задолженности по кредиту, последний платеж по процентам уплачивается Заемщиком одновременно с внесением последней суммы основного долга по кредиту.

4.6. При досрочном возврате Заемщиком всей суммы кредита или ее части в соответствии с пунктом 4.4. раздела II настоящего Договора Банк, в течение пяти календарных дней со дня получения уведомления, исходя из досрочно возвращаемой суммы кредита производит расчет суммы основного долга и процентов за фактический срок пользования кредитом, подлежащих уплате Заемщиком на день уведомления Банка о таком досрочном возврате, и предоставляет указанную информацию Заемщику. В случае наличия у Заемщика счета, открытого в Банке, Банк одновременно предоставляет Заемщику информацию об остатке денежных средств на банковском счете Заемщика.

4.7. При досрочном возврате Заемщиком части кредита Банк, в порядке, установленном пунктом 16 раздела I настоящего Договора, предоставляет Заемщику полную стоимость кредита в случае, если досрочный возврат части кредита привел к изменению полной стоимости кредита, а также уточненный график платежей по настоящему Договору, если такой график ранее предоставлялся Заемщику.

4.8. Досрочный возврат Заемщиком части кредита не влечет за собой необходимость изменения договоров, указанных в пункте 10 раздела I настоящего Договора и обеспечивающих исполнение обязательств Заемщика по Договору.

5. Права и обязанности Сторон:

5.1. Банк обязуется:

5.1.1. предоставить Заемщику денежные средства в размере и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

5.1.2. осуществлять свои права и обязанности по настоящему Договору в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и условиями настоящего Договора.

5.1.3. направлять Заемщику, в соответствии с порядком, установленным п. 5.4.2. раздела II настоящего Договора следующие сведения или обеспечить доступ к ним:

1) размер текущей задолженности Заемщика перед Банком по Договору;

2) даты и размеры произведенных и предстоящих платежей Заемщика по Договору;

5.1.4. не позднее семи календарных дней с даты возникновения просроченной задолженности по Договору бесплатно направлять Заемщику соответствующую информацию способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора.

5.1.5. В случае изменения размера предстоящих платежей Заемщика по настоящему Договору направить Заемщику обновленный график платежей (если он ранее предоставлялся Заемщику) в порядке, предусмотренном пунктом 16 раздела I настоящего Договора.

5.2. Банк вправе:

5.2.1. уменьшить в одностороннем порядке процентную ставку, уменьшить или отменить плату за оказание услуг, предусмотренных Индивидуальными условиями Договора, уменьшить размер неустойки (штрафа, пени) или отменить ее полностью или частично, установить период, в течение которого она не взимается, либо принять решение об отказе взимать неустойку (штраф, пенью), а также изменить Общие условия Договора при условии, что это не повлечет за собой возникновение новых или увеличение размера существующих денежных обязательств Заемщика по настоящему Договору.

При этом Банк в порядке, установленном пунктом 16 раздела I настоящего Договора, обязан направить Заемщику уведомление об изменении Общих условий Договора, а в случае изменения размера предстоящих платежей также информацию о предстоящих платежах и обеспечить доступ к информации об изменении условий Договора посредством размещения соответствующей информации на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.acropol.ru, а также посредством размещения соответствующей информации в местах оказания банковских услуг физическим лицам – операционных залах головного офиса Банка, его обособленных и внутренних структурных подразделений;

5.2.2. потребовать предоставления Заемщиком дополнительного обеспечения в случае признания недействительными либо прекращения действия по любым иным, независящим от Банка, основаниям договора(ов), указанного(ых) в пункте 10 раздела I настоящего Договора;

5.2.3. проверять целевое использование кредита;

5.2.4. запрашивать у Заемщика любые документы, подтверждающие его финансовое положение;

5.2.5. осуществлять иные права, установленные действующим законодательством РФ и условиями настоящего Договора.

5.3. Заемщик обязуется:

5.3.1. использовать полученный кредит на цели, указанные в пункте 11 раздела I настоящего Договора;

5.3.2. своевременно вернуть Банку кредит в соответствии со сроками, указанными в пунктах 2 и 6 раздела I настоящего Договора, а также уплатить проценты за пользование кредитными средствами, указанные в пункте 4 раздела I настоящего Договора, в соответствии со сроками, указанными в пункте 6 раздела I настоящего Договора;

5.3.3. предоставлять Банку по его письменному требованию в течении 5 (Пяти) календарных дней с момента получения соответствующего требования любую информацию о имеющемся в собственности

Заемщика движимом и недвижимом имуществе, в том числе документы, отражающие финансовое состояние Заемщика, а именно:

- справку о доходах не менее чем за 6 месяцев (форма 2НДФЛ или произвольной формы на бланке работодателя заверенная надлежащим образом);
- выписки по банковским счетам Заемщика из других банков за последние 6 месяцев, с разбивкой по месяцам, заверенные печатью банка;
- справку из банков о наличии/отсутствии и величине ссудной задолженности;
- копии действующих кредитных и приравненных к ним договоров (дополнительных соглашений к ним), а также договоров обеспечивающих их исполнение (если есть);
- любые иные документы, запрошенные Банком;

5.3.4. без предварительного письменного согласия Банка не передавать в залог свои активы в качестве обеспечения по ссудам других кредиторов;

5.3.5. без предварительного письменного согласия Банка не выдавать займов и не выступать гарантом или поручителем по различным договорам;

5.3.6. без предварительного письменного согласия Банка не отчуждать принадлежащее Заемщику имущество, рыночная стоимость которого равна либо превышает 25 % от суммы задолженности Заемщика перед Банком по настоящему Договору;

5.3.7. не заключать кредитных договоров с третьими лицами во время действия настоящего Договора без наличия предварительного письменного согласия Банка;

5.3.8. немедленно письменно, в том числе по факсу, информировать Банк о случаях возникновения судебного спора и/или предъявления иска к Заемщику в размере более 50% от суммы предоставленного кредита;

5.3.9. в случае приобретения в собственность либо в доверительное управление одного и более процентов голосующих акций КБ «АКРОПОЛЬ» ЗАО, уведомить об этом Банк по форме, установленной Приложением № 2 к Инструкции Банка России № 135-И от 02.04.2010 года не позднее 7 (Семи) рабочих дней со дня возникновения права собственности/права доверительного управления.

5.3.10. отвечать собственными средствами и имуществом, имеющимся на дату подписания настоящего Договора и приобретенным в период его действия, по своим обязательствам, вытекающим из условий настоящего Договора, а также своей долей в совместно нажитом имуществе супругов, в пределах задолженности по кредиту, процентам за пользование кредитом и штрафным неустойкам, а также судебных и иных расходов Банка, связанных с взысканием задолженности Заемщика по Договору;

5.3.11. по своему выбору:

а) - застраховать имущество (права), оформленное в качестве обеспечения обязательств Заемщика по договору (договорам) залога, указанным в пункте 10 раздела I настоящего Договора, по стоимости не менее размера обеспеченного залогом требования. В договоре страхования Выгодоприобретателем должен быть указан Банк. Подлинник договора страхования или страхового полиса и документов, подтверждающих оплату страховой премии должны быть представлены Заемщиком в Банк в течении 3 (трёх) рабочих дней с даты их подписания/оплаты

либо

б) - заплатить Банку денежные средства за предоставление незастрахованного предмета залога согласно действующим на дату заключения настоящего Договора Тарифам Банка.

5.4. Заемщик имеет право:

5.4.1. требовать предоставления кредита в соответствии с условиями настоящего Договора;

5.4.2. получать по письменному запросу один раз в месяц бесплатно и любое количество раз за плату, установленную Тарифами Банка, действующими на дату поступления в Банка указанного запроса Заемщика, следующую информацию:

1) размер текущей задолженности Заемщика перед Банком по Договору;

2) даты и размеры произведенных и предстоящих платежей Заемщика по Договору.

Указанная информация предоставляется Заемщику в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты получения Банком соответствующего письменного запроса Заемщика, посредством её направления способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора либо путем передачи непосредственно Заемщику в местах оказания банковских услуг физическим лицам – операционных залах головного офиса Банка, его обособленных и внутренних структурных подразделений.

6. Уступка прав (требований) и перевод долга по Договору

6.1. Банк имеет право полностью или частично уступить свои права (требования) по настоящему Договору, а также по сделкам, связанным с обеспечением исполнения обязательств Заемщика, возникших в рамках настоящего Договора, третьему лицу. При этом Заемщик сохраняет в отношении нового кредитора все права, предоставленные ему в отношении Банка в соответствии с федеральными законами.

В случае переуступки прав (требований) по настоящему Договору Банк или новый кредитор обязан направить Заемщику уведомление о состоявшейся уступке прав (требований) в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента подписания соответствующего договора с третьим лицом.

6.2. При уступке прав (требований) по настоящему Договору Банк вправе передавать персональные данные Заемщика и лиц, предоставивших обеспечение по Договору, в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных.

6.3. Лицо, которому были уступлены права (требования) по Договору, обязано хранить ставшую ему известной в связи с уступкой прав (требований) банковскую тайну и иную охраняемую законом тайну, персональные данные, обеспечивать конфиденциальность и безопасность указанных данных и несет ответственность за их разглашение.

6.4. Заемщик может уступать свои права и переводить долг и обязательства по настоящему Договору в пользу третьих лиц только при условии наличия предварительного письменного согласия Банка.

7. Последствия нарушения Заемщиком условий Договора

7.1. К Заемщику не могут быть применены меры ответственности за нарушение сроков возврата основной суммы долга и (или) уплаты процентов, если Заемщик соблюдал сроки, указанные в последнем графике платежей по Договору, направленном Банком Заемщику способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора.

7.2. В случае нарушения Заемщиком условий настоящего Договора в отношении сроков возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем шестьдесят календарных дней в течение последних ста восьмидесяти календарных дней Банк вправе потребовать досрочного возврата оставшейся суммы кредита вместе с причитающимися процентами и расторжения настоящего Договора, уведомив об этом Заемщика способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора. При этом Заемщик обязан вернуть Банку причитающиеся денежные средства в срок не позднее, чем тридцать календарных дней с момента направления Банком такого уведомления.

7.3. В случае нарушения Заемщиком условий настоящего Договора, заключенного на срок менее чем шестьдесят календарных дней, по сроку возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем десять календарных дней Банк вправе потребовать досрочного возврата оставшейся суммы кредита вместе с причитающимися процентами или расторжения настоящего Договора, уведомив об этом Заемщика способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора. При этом Заемщик обязан вернуть Банку причитающиеся денежные средства в срок не позднее, чем десять календарных дней с момента направления Банком такого уведомления.

7.4. В случае нарушения Заемщиком предусмотренной Договором обязанности целевого использования кредита, предоставленного с условием использования Заемщиком полученных средств на определенные цели, Банк вправе отказаться от дальнейшего кредитования Заемщика по Договору и (или) потребовать полного досрочного возврата кредита Заемщиком.

7.5. В случае неисполнения Заемщиком свыше тридцати календарных дней обязанности по страхованию либо по уплате Банку денежных средств за предоставление незастрахованного предмета залога, Банк вправе потребовать досрочного расторжения Договора и (или) возврата всей оставшейся суммы кредита вместе с причитающимися процентами за фактический срок кредитования, уведомив в письменной форме об этом Заемщика способом, установленным пунктом 16 раздела I настоящего Договора. При этом Заемщик обязан вернуть Банку причитающиеся денежные средства в срок не позднее, чем тридцать календарных дней с момента направления Банком такого уведомления.

8. Контроль Банка

8.1. В процессе кредитования Банк имеет право в удобной для него форме проверять имущественное положение Заемщика, достоверность предоставленной Заемщиком информации, целевое использование кредита и его обеспечение.

8.2. Для реализации прав Банка, Заемщик обязуется предоставлять по его требованию необходимые документы сверх указанного в настоящем Договоре перечня, отвечать на вопросы работников Банка, представлять справки, документы и совершать другие действия, необходимые для выяснения Банком обстоятельств, связанных с исполнением Заемщиком условий настоящего Договора.

9. Порядок разрешения споров

9.1. Иски Заемщика к Банку о защите прав потребителей предъявляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2. Иски Банка к Заемщику предъявляются в соответствии с подсудностью, определенной Сторонами в Индивидуальных условиях настоящего Договора.

10. Срок действия Договора и прочие условия

10.1. Все положения настоящего Договора, а также иная информация, ставшая известной Сторонам в связи с заключением и исполнением настоящего Договора, являются конфиденциальными и не подлежат разглашению в любом виде и форме, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Срок действия настоящего Договора устанавливается с даты фактического предоставления кредита, до полного погашения Заемщиком задолженности по настоящему Договору.

10.3. Все изменения и дополнения к разделу I настоящего Договора должны оформляться в письменном виде за подписью уполномоченных представителей Сторон. Раздел II настоящего Договора подлежит изменению в порядке, установленном пунктом 5.2.1. раздела II настоящего Договора. Уведомления об изменении реквизитов и контактной информации, указанной в разделе III настоящего Договора, Стороны направляют друг другу в порядке, установленном пунктом 16 раздела I настоящего Договора.

10.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.5. Подписывая настоящий Договор, Заемщик выражает согласие и дает полномочия Банку получать кредитные отчеты и предоставлять информацию в отношении себя в Бюро кредитных историй в порядке и объеме, установленном Федеральным законом от «30» декабря 2004 года № 218-ФЗ «О кредитных историях» в течение всего срока действия Договора.

22.4. Общие условия договора кредитной линии, предоставляемого физическому лицу без обеспечения.

1. Основные условия Договора

1.1. К Общим условиям настоящего Договора применяется статья 428 Гражданского кодекса Российской Федерации (Договор присоединения).

1.2. В случае, если Общие условия Договора противоречат Индивидуальным условиям Договора, применяются Индивидуальные условия Договора.

1.3. Подписывая настоящий Договор Заемщик подтверждает, что Банк поставил Заемщика в известность о том, что, если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у Заемщика на дату обращения к Банку о предоставлении потребительского кредита обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по предоставляемому в соответствии с настоящим Договором кредиту, будет превышать пятьдесят процентов годового дохода Заемщика, для Заемщика существует риск неисполнения им обязательств по настоящему Договору и применения к нему Банком штрафных санкций в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.4. Заемщик обязуется возратить полученные от Банка в рамках настоящего Договора кредитные средства, а также оплатить проценты за пользование этими кредитными средствами и оплатить иные комиссии и платежи в порядке, в размере и в сроки, определенные Индивидуальными условиями настоящего Договора.

1.5. Расчет процентов по настоящему Договору производится Банком на сумму предоставленных им средств по следующей формуле:

$$\frac{[\text{Сумма фактической задолженности}] * [\text{Процентная ставка}]}{[\text{Количество дней в текущем году}] * 100\%} * [\text{Количество дней в периоде}].$$

При этом значение указанной дроби перед умножением на [Количество дней в периоде] округляется до сотых долей.

1.6. Проценты за пользование кредитными средствами начисляются Банком на остаток задолженности по основному долгу со дня, следующего за днем предоставления кредитных средств, до даты возврата кредитных средств, указанной в пункте 6 раздела I настоящего Договора, а при досрочном погашении кредита – до даты фактического погашения кредита включительно.

При исчислении процентов за пользование кредитными средствами учитывается фактическое число календарных дней в году – 365 или 366, соответственно, а в месяце – по факту.

1.7. Фактическим погашением задолженности по настоящему Договору считается возврат кредита и процентов по нему, а также уплата указанной в пункте 12 раздела I настоящего Договора штрафной неустойки/штрафов в полном объеме.

1.8. Сумма произведенного Заемщиком платежа по Договору в случае, если она недостаточна для полного исполнения обязательств Заемщика по Договору, погашает задолженность Заемщика в следующем порядке:

- 1) задолженность по процентам;
- 2) задолженность по основному долгу;
- 3) неустойка (штраф, пеня);
- 4) проценты, начисленные за текущий период платежей;
- 5) сумма основного долга за текущий период платежей;
- 6) иные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации о потребительском кредите (займе) в том числе госпошлина за рассмотрение спора в суде, плата за розыск имущества должника, а также иные издержки Банка по получению исполнения.

1.9. Заемщик предоставляет Банку право списания денежных средств в счет оплаты суммы основного долга, процентов и штрафной неустойки по настоящему Договору со всех счетов Заемщика, открытых в Банке посредством прямого дебетования на основании заранее данного акцепта Заемщика.

1.10. В случае отличия валюты счета, с которого списываются денежные средства в погашение задолженности по настоящему Договору, от валюты настоящего обязательства, Заемщик уполномочивает Банк произвести конверсию денежных средств и направлять полученные в результате конверсии денежные средства в погашение задолженности Заемщика по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством. При этом, конверсия будет осуществляться по курсу Банка на дату осуществления операции, определяемом в соответствии с пунктом 5 раздела I настоящего Договора.

1.11. При нарушении Заемщиком срока(ов) погашения ссудной задолженности, указанного(ых) в пункте 6 раздела I настоящего Договора, Банк считает непогашенную ссудную задолженность просроченной.

В случае возникновения просроченной задолженности по возврату кредита/транша Банк не начисляет на сумму просроченной задолженности проценты, предусмотренные пунктом 4 раздела I настоящего Договора.

При нарушении Заемщиком сроков уплаты процентов, указанных в пункте 4 раздела I настоящего Договора, Банк считает неуплаченные проценты просроченными процентами.

1.12. Банк вправе пролонгировать срок действия настоящего Договора, а также изменить сроки погашения Заемщиком ссудной задолженности и/или уплаты процентов за пользование кредитом в сторону их увеличения по соответствующему письменному ходатайству Заемщика при условии изменения режима получения Заемщиком дохода, являющегося источником погашения кредитных обязательств Заемщика по настоящему Договору. Изменение режима получения дохода должно быть подтверждено Заемщиком посредством представления в Банк соответствующих документов, заверенных в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Условия предоставления кредита

2.1. Денежные средства в рамках открытой по настоящему Договору кредитной линии предоставляются на основании письменной заявки (уведомления) Заемщика в случае, если общая сумма задолженности Заемщика перед Банком по предоставленным в рамках настоящей кредитной линии кредитам/ траншам меньше лимита кредитования, установленного в пункте 1 раздела I настоящего Договора.

Датой фактического предоставления кредита считается одна из следующих дат:

- дата зачисления Банком суммы кредита/транша на банковский счет Заемщика по указанным им реквизитам;

дата получения суммы кредита/транша наличными через кассу Банка (Филиала, ВСП). Наличные денежные средства могут быть выданы только в случае выдачи кредита в рублях РФ.

Способ получения кредита определяется самим Заемщиком в заявлении о выдаче кредита.

2.2. Учет предоставляемых кредитных средств, в рамках настоящей кредитной линии, ведется Банком на лицевых счетах, открываемых в разрезе каждого выданного кредита (транша) на балансовых счетах, соответствующих фактическому сроку предоставления денежных средств. В случае если фактический срок предоставления отдельных кредитов (траншей) приходится на один и тот же временной интервал, то такие транши могут учитываться на одном лицевом счете соответствующего балансового счета второго порядка.

Открытие указанных в настоящем пункте счетов и все операции по ним осуществляется Банком без взимания с Заемщика какой-либо платы и/или комиссии.

2.3. Банк осуществляет предоставление денежных средств в течение 3 (Трёх) рабочих дней с даты получения письменной заявки (уведомления) Заемщика с учетом требований пункта 2.1. раздела II настоящего Договора.

3. Порядок расчета полной стоимости кредита

3.1. Расчет полной стоимости кредита осуществляется Банком в соответствии с требованиями Федерального закона «О потребительском кредите (займе)» № 353-ФЗ от 21.12.2013 года и нормативных актов Банка России.

3.2. Изменение полной стоимости кредита возможно в следующих случаях:

- при досрочном погашении Заемщиком кредита или его части;

- при изменении действующего законодательства в части определения расчета полной стоимости - кредита;

- при досрочном расторжении Договора;

- при пролонгации срока действия настоящего Договора.

При изменении условий Договора, влекущих изменение полной стоимости кредита, новое (уточненное) значение полной стоимости кредита определяется с учетом платежей, произведенных с начала срока действия Договора.

4. Право Заемщика на отказ от получения кредита и досрочный возврат кредита

4.1. Заемщик вправе отказаться от получения кредита/транша полностью или частично, письменно уведомив об этом Банк до даты фактического предоставления кредита.

4.2. Заемщик в течение четырнадцати календарных дней с даты получения кредита имеет право досрочно вернуть всю сумму кредита без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования.

4.3. Заемщик в течение тридцати календарных дней с даты получения кредита, предоставленного с условием использования Заемщиком полученных средств на определенные цели, имеет право вернуть досрочно Банку всю сумму кредита или ее часть без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования.

4.4. Заемщик имеет право вернуть досрочно Банку всю сумму полученного кредита или ее часть, уведомив об этом Банк способом, установленным пунктом 16 раздела I настоящего Договора, не менее чем за десять календарных дней до дня возврата кредита/его части. При частичном погашении кредита Заемщик также указывает в уведомлении о выбранном им в дальнейшем способе исполнения им обязательств по кредитному договору из числа указанных в пункте 7 раздела I настоящего Договора.

4.5. В случае досрочного возврата всей суммы кредита или ее части Заемщик обязан уплатить Банку проценты, установленные условиями настоящего Договора, на возвращаемую сумму кредита включительно до дня фактического возврата соответствующей суммы кредита или ее части. В случае осуществления Заемщиком полного досрочного погашения задолженности по кредиту, последний платеж по процентам уплачивается Заемщиком одновременно с внесением последней суммы основного долга по кредиту.

4.6. При досрочном возврате Заемщиком всей суммы кредита или ее части в соответствии с пунктом 4.4. раздела II настоящего Договора Банк, в течение пяти календарных дней со дня получения уведомления, исходя из досрочно возвращаемой суммы кредита производит расчет суммы основного долга и процентов за фактический срок пользования кредитом, подлежащих уплате Заемщиком на день уведомления Банка о таком досрочном возврате, и предоставляет указанную информацию Заемщику. В случае наличия у Заемщика счета, открытого в Банке, Банк одновременно предоставляет Заемщику информацию об остатке денежных средств на банковском счете Заемщика.

4.7. При досрочном возврате Заемщиком части кредита Банк, в порядке, установленном пунктом 16 раздела I настоящего Договора, предоставляет Заемщику полную стоимость кредита в случае, если досрочный возврат части кредита привел к изменению полной стоимости кредита, а также уточненный график платежей по настоящему Договору, если такой график ранее предоставлялся Заемщику.

5. Права и обязанности Сторон:

5.1. Банк обязуется:

5.1.1. предоставить Заемщику денежные средства в размере и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

5.1.2. осуществлять свои права и обязанности по настоящему Договору в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и условиями настоящего Договора.

5.1.3. направлять Заемщику, в соответствии с порядком, установленным п. 5.4.2. раздела II настоящего Договора, но не реже одного раза в месяц, если в течение предыдущего месяца у Заемщика изменялась сумма задолженности следующие сведения или обеспечить доступ к ним:

1) размер текущей задолженности Заемщика перед Банком по Договору;

2) даты и размеры произведенных за предшествующий месяц платежей и предстоящего платежа Заемщика по Договору.

5.1.4. не позднее семи календарных дней с даты возникновения просроченной задолженности по Договору бесплатно направлять Заемщику соответствующую информацию способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора.

5.1.5. В случае изменения размера предстоящих платежей Заемщика по настоящему Договору направить Заемщику обновленный график платежей (если он ранее предоставлялся Заемщику) в порядке, предусмотренном пунктом 16 раздела I настоящего Договора.

5.2. Банк вправе:

5.2.1. уменьшить в одностороннем порядке процентную ставку, уменьшить или отменить плату за оказание услуг, предусмотренных Индивидуальными условиями Договора, уменьшить размер неустойки (штрафа, пени) или отменить ее полностью или частично, установить период, в течение которого она не взимается, либо принять решение об отказе взимать неустойку (штраф, пеню), а также изменить Общие условия Договора при условии, что это не повлечет за собой возникновение новых или увеличение размера существующих денежных обязательств Заемщика по настоящему Договору.

При этом Банк в порядке, установленном пунктом 16 раздела I настоящего Договора, обязан направить Заемщику уведомление об изменении Общих условий Договора, а в случае изменения размера предстоящих платежей также информацию о предстоящих платежах и обеспечить доступ к информации об изменении условий Договора посредством размещения соответствующей информации на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.acropol.ru, а также посредством размещения соответствующей информации в местах оказания банковских услуг физическим лицам – операционных залах головного офиса Банка, его обособленных и внутренних структурных подразделений;

5.2.2. проверять целевое использование кредита;

5.2.3. запрашивать у Заемщика любые документы, подтверждающие его финансовое положение;

5.2.4. осуществлять иные права, установленные действующим законодательством РФ и условиями настоящего Договора.

5.3. Заемщик обязуется:

5.3.1. использовать полученный кредит на цели, указанные в пункте 11 раздела I настоящего Договора;

5.3.2. своевременно вернуть Банку кредит в соответствии со сроками, указанными в пунктах 2 и 6 раздела I настоящего Договора, а также уплатить проценты за пользование кредитными средствами, указанные в пункте 4 раздела I настоящего Договора, в соответствии со сроками, указанными в пункте 6 раздела I настоящего Договора;

5.3.3. предоставлять Банку по его письменному требованию в течении 5 (Пяти) календарных дней с момента получения соответствующего требования любую информацию о имеющемся в собственности Заемщика движимом и недвижимом имуществе, в том числе документы, отражающие финансовое состояние Заемщика, а именно:

- справку о доходах не менее чем за 6 месяцев (форма 2НДФЛ или произвольной формы на бланке работодателя заверенная надлежащим образом);

- выписки по банковским счетам Заемщика из других банков за последние 6 месяцев, с разбивкой по месяцам, заверенные печатью банка;

- справку из банков о наличии/отсутствии и величине ссудной задолженности;

- копии действующих кредитных и приравненных к ним договоров (дополнительных соглашений к ним), а также договоров обеспечивающих их исполнение (если есть);

- любые иные документы, запрошенные Банком;

5.3.4. без предварительного письменного согласия Банка не передавать в залог свои активы в качестве обеспечения по ссудам других кредиторов;

5.3.5. без предварительного письменного согласия Банка не выдавать займов и не выступать гарантом или поручителем по различным договорам;

5.3.6. без предварительного письменного согласия Банка не отчуждать принадлежащее Заемщику имущество, рыночная стоимость которого равна либо превышает 25 % от суммы задолженности Заемщика перед Банком по настоящему Договору;

5.3.7. не заключать кредитных договоров с третьими лицами во время действия настоящего Договора без наличия предварительного письменного согласия Банка;

5.3.8. немедленно письменно, в том числе по факсу, информировать Банк о случаях возникновения судебного спора и/или предъявления иска к Заемщику в размере более 50% от суммы предоставленного кредита;

5.3.9. в случае приобретения в собственность либо в доверительное управление одного и более процентов голосующих акций КБ «АКРОПОЛЬ» ЗАО, уведомить об этом Банк по форме, установленной Приложением № 2 к Инструкции Банка России № 135-И от 02.04.2010 года не позднее 7 (Семи) рабочих дней со дня возникновения права собственности/права доверительного управления.

5.3.10. отвечать собственными средствами и имуществом, имеющимся на дату подписания настоящего Договора и приобретенным в период его действия, по своим обязательствам, вытекающим из условий настоящего Договора, а также своей долей в совместно нажитом имуществе супругов, в пределах задолженности по кредиту, процентам за пользование кредитом и штрафным неустойкам, а также судебных и иных расходов Банка, связанных с взысканием задолженности Заемщика по Договору;

5.4. Заемщик имеет право:

5.4.1. требовать предоставления кредита в соответствии с условиями настоящего Договора;

5.4.2. получать по письменному запросу один раз в месяц бесплатно и любое количество раз за плату, установленную Тарифами Банка, действующими на дату поступления в Банка указанного запроса Заемщика, следующую информацию:

1) размер текущей задолженности Заемщика перед Банком по Договору;

2) даты и размеры произведенных и предстоящих платежей Заемщика по Договору.

Указанная информация предоставляется Заемщику в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты получения Банком соответствующего письменного запроса Заемщика, посредством её направления способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора либо путем передачи непосредственно Заемщику в местах оказания банковских услуг физическим лицам – операционных залах головного офиса Банка, его обособленных и внутренних структурных подразделений.

6. Уступка прав (требований) и перевод долга по Договору

6.1. Банк имеет право полностью или частично уступить свои права (требования) по настоящему Договору, а также по сделкам, связанным с обеспечением исполнения обязательств Заемщика, возникших в рамках настоящего Договора, третьему лицу. При этом Заемщик сохраняет в отношении нового кредитора все права, предоставленные ему в отношении Банка в соответствии с федеральными законами.

В случае переуступки прав (требований) по настоящему Договору Банк или новый кредитор обязан направить Заемщику уведомление о состоявшейся уступке прав (требований) в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента подписания соответствующего договора с третьим лицом.

6.2. При уступке прав (требований) по настоящему Договору Банк вправе передавать персональные данные Заемщика и лиц, предоставивших обеспечение по Договору, в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных.

6.3. Лицо, которому были уступлены права (требования) по Договору, обязано хранить ставшую ему известной в связи с уступкой прав (требований) банковскую тайну и иную охраняемую законом тайну, персональные данные, обеспечивать конфиденциальность и безопасность указанных данных и несет ответственность за их разглашение.

6.4. Заемщик может уступать свои права и переводить долг и обязательства по настоящему Договору в пользу третьих лиц только при условии наличия предварительного письменного согласия Банка.

7. Последствия нарушения Заемщиком условий Договора

7.1. К Заемщику не могут быть применены меры ответственности за нарушение сроков возврата основной суммы долга и (или) уплаты процентов, если Заемщик соблюдал сроки, указанные в последнем графике платежей по Договору, направленном Банком Заемщику способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора.

7.2. В случае нарушения Заемщиком условий настоящего Договора в отношении сроков возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем шестьдесят календарных дней в течение последних ста восьмидесяти календарных дней Банк вправе потребовать досрочного возврата оставшейся суммы кредита вместе с причитающимися процентами и расторжения настоящего Договора, уведомив об этом Заемщика способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора. При этом Заемщик обязан вернуть Банку причитающиеся денежные средства в срок не позднее, чем тридцать календарных дней с момента направления Банком такого уведомления.

7.3. В случае нарушения Заемщиком условий настоящего Договора, заключенного на срок менее чем шестьдесят календарных дней, по сроку возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов

продолжительностью (общей продолжительностью) более чем десять календарных дней Банк вправе потребовать досрочного возврата оставшейся суммы кредита вместе с причитающимися процентами или расторжения настоящего Договора, уведомив об этом Заемщика способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора. При этом Заемщик обязан вернуть Банку причитающиеся денежные средства в срок не позднее, чем десять календарных дней с момента направления Банком такого уведомления.

7.4. В случае нарушения Заемщиком предусмотренной Договором обязанности целевого использования кредита, предоставленного с условием использования Заемщиком полученных средств на определенные цели, Банк вправе отказаться от дальнейшего кредитования Заемщика по Договору и (или) потребовать полного досрочного возврата кредита Заемщиком.

8. Контроль Банка

8.1. В процессе кредитования Банк имеет право в удобной для него форме проверять имущественное положение Заемщика, достоверность предоставленной Заемщиком информации, целевое использование кредита и его обеспечение.

8.2. Для реализации прав Банка, Заемщик обязуется предоставлять по его требованию необходимые документы сверх указанного в настоящем Договоре перечня, отвечать на вопросы работников Банка, представлять справки, документы и совершать другие действия, необходимые для выяснения Банком обстоятельств, связанных с исполнением Заемщиком условий настоящего Договора.

9. Порядок разрешения споров

9.1. Иски Заемщика к Банку о защите прав потребителей предъявляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2. Иски Банка к Заемщику предъявляются в соответствии с подсудностью, определённой Сторонами в Индивидуальных условиях настоящего Договора.

10. Срок действия Договора и прочие условия

10.1. Все положения настоящего Договора, а также иная информация, ставшая известной Сторонам в связи с заключением и исполнением настоящего Договора, являются конфиденциальными и не подлежат разглашению в любом виде и форме, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Срок действия настоящего Договора устанавливается с даты фактического предоставления кредита, до полного погашения Заемщиком задолженности по настоящему Договору.

10.3. Все изменения и дополнения к разделу I настоящего Договора должны оформляться в письменном виде за подписью уполномоченных представителей Сторон. Раздел II настоящего Договора подлежит изменению в порядке, установленном пунктом 5.2.1. раздела II настоящего Договора. Уведомления об изменении реквизитов и контактной информации, указанной в разделе III настоящего Договора, Стороны направляют друг другу в порядке, установленном пунктом 16 раздела I настоящего Договора.

10.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.5. Подписывая настоящий Договор, Заемщик выражает согласие и дает полномочия Банку получать кредитные отчеты и предоставлять информацию в отношении себя в Бюро кредитных историй в порядке и объеме, установленном Федеральным законом от «30» декабря 2004 года № 218-ФЗ «О кредитных историях» в течение всего срока действия Договора.

22.5. Общие условия договора кредитной линии, предоставляемого физическому лицу под поручительство.

1. Основные условия Договора

1.1. К Общим условиям настоящего Договора применяется статья 428 Гражданского кодекса Российской Федерации (Договор присоединения).

1.2. В случае, если Общие условия Договора противоречат Индивидуальным условиям Договора, применяются Индивидуальные условия Договора.

1.3. Подписывая настоящий Договор Заемщик подтверждает, что Банк поставил Заемщика в известность о том, что, если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у Заемщика на дату обращения к Банку о предоставлении потребительского кредита обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по предоставляемому в соответствии с настоящим Договором кредиту, будет превышать пятьдесят процентов годового дохода Заемщика, для Заемщика существует риск неисполнения им обязательств по настоящему Договору и применения к нему Банком штрафных санкций в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.4. Заемщик обязуется возратить полученные от Банка в рамках настоящего Договора кредитные средства, а также оплатить проценты за пользование этими кредитными средствами и оплатить иные комиссии и платежи в порядке, в размере и в сроки, определенные Индивидуальными условиями настоящего Договора.

1.5. Расчет процентов по настоящему Договору производится Банком на сумму предоставленных им средств по следующей формуле:

[Сумма фактической задолженности] * [Процентная ставка] * [Количество дней в

[Количество дней в текущем году] * 100% периоде].

При этом значение указанной дроби перед умножением на [Количество дней в периоде] округляется до сотых долей.

1.6. Проценты за пользование кредитными средствами начисляются Банком на остаток задолженности по основному долгу со дня, следующего за днем предоставления кредитных средств, до даты возврата кредитных средств, указанной в пункте 6 раздела I настоящего Договора, а при досрочном погашении кредита – до даты фактического погашения кредита включительно.

При исчислении процентов за пользование кредитными средствами учитывается фактическое число календарных дней в году – 365 или 366, соответственно, а в месяце – по факту.

1.7. Фактическим погашением задолженности по настоящему Договору считается возврат кредита и процентов по нему, а также уплата указанной в пункте 12 раздела I настоящего Договора штрафной неустойки/штрафов в полном объеме.

1.8. Сумма произведенного Заемщиком платежа по Договору в случае, если она недостаточна для полного исполнения обязательств Заемщика по Договору, погашает задолженность Заемщика в следующем порядке:

- 1) задолженность по процентам;
- 2) задолженность по основному долгу;
- 3) неустойка (штраф, пеня);
- 4) проценты, начисленные за текущий период платежей;
- 5) сумма основного долга за текущий период платежей;
- 6) иные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации о потребительском

кредите (займе) в том числе госпошлина за рассмотрение спора в суде, плата за розыск имущества должника, а также иные издержки Банка по получению исполнения.

1.9. Заемщик предоставляет Банку право списания денежных средств в счет оплаты суммы основного долга, процентов и штрафной неустойки по настоящему Договору со всех счетов Заемщика, открытых в Банке посредством прямого дебетования на основании заранее данного акцепта Заемщика.

1.10. В случае отличия валюты счета, с которого списываются денежные средства в погашение задолженности по настоящему Договору, от валюты настоящего обязательства, Заемщик уполномочивает Банк произвести конверсию денежных средств и направлять полученные в результате конверсии денежные средства в погашение задолженности Заемщика по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством. При этом, конверсия будет осуществляться по курсу Банка на дату осуществления операции, определяемом в соответствии с пунктом 5 раздела I настоящего Договора.

1.11. При нарушении Заемщиком срока(ов) погашения ссудной задолженности, указанного(ых) в пункте 6 раздела I настоящего Договора, Банк считает непогашенную ссудную задолженность просроченной.

В случае возникновения просроченной задолженности по возврату кредита/транша Банк не начисляет на сумму просроченной задолженности проценты, предусмотренные пунктом 4 раздела I настоящего Договора.

При нарушении Заемщиком сроков уплаты процентов, указанных в пункте 4 раздела I настоящего Договора, Банк считает неуплаченные проценты просроченными процентами.

1.12. Банк вправе пролонгировать срок действия настоящего Договора, а также изменить сроки погашения Заемщиком ссудной задолженности и/или уплаты процентов за пользование кредитом в сторону их увеличения по соответствующему письменному ходатайству Заемщика при условии изменения режима получения Заемщиком дохода, являющегося источником погашения кредитных обязательств Заемщика по настоящему Договору. Изменение режима получения дохода должно быть подтверждено Заемщиком посредством представления в Банк соответствующих документов, заверенных в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Условия предоставления кредита

2.1. Денежные средства в рамках открытой по настоящему Договору кредитной линии предоставляются на основании письменной заявки (уведомления) Заемщика в случае, если общая сумма задолженности Заемщика перед Банком по предоставленным в рамках настоящей кредитной линии кредитам/ траншам меньше лимита кредитования, установленного в пункте 1 раздела I настоящего Договора.

Датой фактического предоставления кредита считается одна из следующих дат:

- дата зачисления Банком суммы кредита/транша на банковский счет Заемщика по указанным им реквизитам;

дата получения суммы кредита/транша наличными через кассу Банка (Филиала, ВСП). Наличные денежные средства могут быть выданы только в случае выдачи кредита в рублях РФ.

Способ получения кредита определяется самим Заемщиком в заявлении о выдаче кредита.

2.2. Учет предоставляемых кредитных средств, в рамках настоящей кредитной линии, ведется Банком на лицевых счетах, открываемых в разрезе каждого выданного кредита (транша) на балансовых счетах, соответствующих фактическому сроку предоставления денежных средств. В случае если фактический срок предоставления отдельных кредитов (траншей) приходится на один и тот же временной интервал, то такие транши могут учитываться на одном лицевом счете соответствующего балансового счета второго порядка.

Открытие указанных в настоящем пункте счетов и все операции по ним осуществляется Банком без взимания с Заемщика какой-либо платы и/или комиссии.

2.3. Банк осуществляет предоставление денежных средств в течение 3 (Трёх) рабочих дней с даты получения письменной заявки (уведомления) Заемщика при условии вступления в законную силу договора(ов), указанного(ых) в пункте 10 раздела I настоящего Договора и с учетом требований пункта 2.1. раздела II настоящего Договора.

3. Порядок расчета полной стоимости кредита

3.1. Расчет полной стоимости кредита осуществляется Банком в соответствии с требованиями Федерального закона «О потребительском кредите (займе)» № 353-ФЗ от 21.12.2013 года и нормативных актов Банка России.

3.2. Изменение полной стоимости кредита возможно в следующих случаях:

- при досрочном погашении Заемщиком кредита или его части;
- при изменении действующего законодательства в части определения расчета полной стоимости кредита;
- при досрочном расторжении Договора;
- при пролонгации срока действия настоящего Договора.

При изменении условий Договора, влекущих изменение полной стоимости кредита, новое (уточненное) значение полной стоимости кредита определяется с учетом платежей, произведенных с начала срока действия Договора.

4. Право Заемщика на отказ от получения кредита и досрочный возврат кредита

4.1. Заемщик вправе отказаться от получения кредита/транша полностью или частично, письменно уведомив об этом Банк до даты фактического предоставления кредита.

4.2. Заемщик в течение четырнадцати календарных дней с даты получения кредита имеет право досрочно вернуть всю сумму кредита без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования.

4.3. Заемщик в течение тридцати календарных дней с даты получения кредита, предоставленного с условием использования Заемщиком полученных средств на определенные цели, имеет право вернуть досрочно Банку всю сумму кредита или ее часть без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования.

4.4. Заемщик имеет право вернуть досрочно Банку всю сумму полученного кредита или ее часть, уведомив об этом Банк способом, установленным пунктом 16 раздела I настоящего Договора, не менее чем за десять календарных дней до дня возврата кредита/его части. При частичном погашении кредита Заемщик также указывает в уведомлении о выбранном им в дальнейшем способе исполнения им обязательств по кредитному договору из числа указанных в пункте 7 раздела I настоящего Договора.

4.5. В случае досрочного возврата всей суммы кредита или ее части Заемщик обязан уплатить Банку проценты, установленные условиями настоящего Договора, на возвращаемую сумму кредита включительно до дня фактического возврата соответствующей суммы кредита или ее части. В случае осуществления Заемщиком полного досрочного погашения задолженности по кредиту, последний платеж по процентам уплачивается Заемщиком одновременно с внесением последней суммы основного долга по кредиту.

4.6. При досрочном возврате Заемщиком всей суммы кредита или ее части в соответствии с пунктом 4.4. раздела II настоящего Договора Банк, в течение пяти календарных дней со дня получения уведомления, исходя из досрочно возвращаемой суммы кредита производит расчет суммы основного долга и процентов за фактический срок пользования кредитом, подлежащих уплате Заемщиком на день уведомления Банка о таком досрочном возврате, и предоставляет указанную информацию Заемщику. В случае наличия у Заемщика счета, открытого в Банке, Банк одновременно предоставляет Заемщику информацию об остатке денежных средств на банковском счете Заемщика.

4.7. При досрочном возврате Заемщиком части кредита Банк, в порядке, установленном пунктом 16 раздела I настоящего Договора, предоставляет Заемщику полную стоимость кредита в случае, если досрочный возврат части кредита привел к изменению полной стоимости кредита, а также уточненный график платежей по настоящему Договору, если такой график ранее предоставлялся Заемщику.

4.8. Досрочный возврат Заемщиком части кредита не влечет за собой необходимость изменения договоров, указанных в пункте 10 раздела I настоящего Договора и обеспечивающих исполнение обязательств Заемщика по Договору.

5. Права и обязанности Сторон:

5.1. Банк обязуется:

5.1.1. предоставить Заемщику денежные средства в размере и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

5.1.2. осуществлять свои права и обязанности по настоящему Договору в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и условиями настоящего Договора.

5.1.3. направлять Заемщику, в соответствии с порядком, установленным п. 5.4.2. раздела II настоящего Договора, но не реже одного раза в месяц, если в течение предыдущего месяца у Заемщика изменялась сумма задолженности следующие сведения или обеспечить доступ к ним:

- 1) размер текущей задолженности Заемщика перед Банком по Договору;
- 2) даты и размеры произведенных за предшествующий месяц платежей и предстоящего платежа Заемщика по Договору.

5.1.4. не позднее семи календарных дней с даты возникновения просроченной задолженности по Договору бесплатно направлять Заемщику соответствующую информацию способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора.

5.1.5. В случае изменения размера предстоящих платежей Заемщика по настоящему Договору направить Заемщику обновленный график платежей (если он ранее предоставлялся Заемщику) в порядке, предусмотренном пунктом 16 раздела I настоящего Договора.

5.2. Банк вправе:

5.2.1. уменьшить в одностороннем порядке процентную ставку, уменьшить или отменить плату за оказание услуг, предусмотренных Индивидуальными условиями Договора, уменьшить размер неустойки (штрафа, пени) или отменить ее полностью или частично, установить период, в течение которого она не взимается, либо принять решение об отказе взимать неустойку (штраф, пеню), а также изменить Общие условия Договора при условии, что это не повлечет за собой возникновение новых или увеличение размера существующих денежных обязательств Заемщика по настоящему Договору.

При этом Банк в порядке, установленном пунктом 16 раздела I настоящего Договора, обязан направить Заемщику уведомление об изменении Общих условий Договора, а в случае изменения размера предстоящих платежей также информацию о предстоящих платежах и обеспечить доступ к информации об изменении условий Договора посредством размещения соответствующей информации на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.acropol.ru, а также посредством размещения соответствующей информации в местах оказания банковских услуг физическим лицам – операционных залах головного офиса Банка, его обособленных и внутренних структурных подразделений;

5.2.2. потребовать предоставления Заемщиком дополнительного обеспечения в случае признания недействительными либо прекращения действия по любым иным, независящим от Банка, основаниям договора(ов), указанного(ых) в пункте 10 раздела I настоящего Договора;

5.2.3. проверять целевое использование кредита;

5.2.4. запрашивать у Заемщика любые документы, подтверждающие его финансовое положение;

5.2.5. осуществлять иные права, установленные действующим законодательством РФ и условиями настоящего Договора.

5.3. Заемщик обязуется:

5.3.1. использовать полученный кредит на цели, указанные в пункте 11 раздела I настоящего Договора;

5.3.2. своевременно возратить Банку кредит в соответствии со сроками, указанными в пунктах 2 и 6 раздела I настоящего Договора, а также уплатить проценты за пользование кредитными средствами, указанные в пункте 4 раздела I настоящего Договора, в соответствии со сроками, указанными в пункте 6 раздела I настоящего Договора;

5.3.3. предоставлять Банку по его письменному требованию в течении 5 (Пяти) календарных дней с момента получения соответствующего требования любую информацию о имеющемся в собственности Заемщика движимом и недвижимом имуществе, в том числе документы, отражающие финансовое состояние Заемщика, а именно:

- справку о доходах не менее чем за 6 месяцев (форма 2НДФЛ или произвольной формы на бланке работодателя заверенная надлежащим образом);

- выписки по банковским счетам Заемщика из других банков за последние 6 месяцев, с разбивкой по месяцам, заверенные печатью банка;

- справку из банков о наличии/отсутствии и величине ссудной задолженности;

- копии действующих кредитных и приравненных к ним договоров (дополнительных соглашений к ним), а также договоров обеспечивающих их исполнение (если есть);

- любые иные документы, запрошенные Банком;

5.3.4. без предварительного письменного согласия Банка не передавать в залог свои активы в качестве обеспечения по ссудам других кредиторов;

5.3.5. без предварительного письменного согласия Банка не выдавать займов и не выступать гарантом или поручителем по различным договорам;

5.3.6. без предварительного письменного согласия Банка не отчуждать принадлежащее Заемщику имущество, рыночная стоимость которого равна либо превышает 25 % от суммы задолженности Заемщика перед Банком по настоящему Договору;

5.3.7. не заключать кредитных договоров с третьими лицами во время действия настоящего Договора без наличия предварительного письменного согласия Банка;

5.3.8. немедленно письменно, в том числе по факсу, информировать Банк о случаях возникновения судебного спора и/или предъявления иска к Заемщику в размере более 50% от суммы предоставленного кредита;

5.3.9. в случае приобретения в собственность либо в доверительное управление одного и более процентов голосующих акций КБ «АКРОПОЛЬ» ЗАО, уведомить об этом Банк по форме, установленной Приложением № 2 к Инструкции Банка России № 135-И от 02.04.2010 года не позднее 7 (Семи) рабочих дней со дня возникновения права собственности/права доверительного управления.

5.3.10. отвечать собственными средствами и имуществом, имеющимся на дату подписания настоящего Договора и приобретенным в период его действия, по своим обязательствам, вытекающим из условий настоящего Договора, а также своей долей в совместно нажитом имуществе супругов, в пределах задолженности по кредиту, процентам за пользование кредитом и штрафным неустойкам, а также судебных и иных расходов Банка, связанных с взысканием задолженности Заемщика по Договору;

5.4. Заемщик имеет право:

5.4.1. требовать предоставления кредита в соответствии с условиями настоящего Договора;

5.4.2. получать по письменному запросу один раз в месяц бесплатно и любое количество раз за плату, установленную Тарифами Банка, действующими на дату поступления в Банка указанного запроса Заемщика, следующую информацию:

- 1) размер текущей задолженности Заемщика перед Банком по Договору;
- 2) даты и размеры произведенных и предстоящих платежей Заемщика по Договору.

Указанная информация предоставляется Заемщику в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты получения Банком соответствующего письменного запроса Заемщика, посредством её направления способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора либо путем передачи непосредственно Заемщику в местах оказания банковских услуг физическим лицам – операционных залах головного офиса Банка, его обособленных и внутренних структурных подразделений.

6. Уступка прав (требований) и перевод долга по Договору

6.1. Банк имеет право полностью или частично уступить свои права (требования) по настоящему Договору, а также по сделкам, связанным с обеспечением исполнения обязательств Заемщика, возникших в рамках настоящего Договора, третьему лицу. При этом Заемщик сохраняет в отношении нового кредитора все права, предоставленные ему в отношении Банка в соответствии с федеральными законами.

В случае переуступки прав (требований) по настоящему Договору Банк или новый кредитор обязан направить Заемщику уведомление о состоявшейся уступке прав (требований) в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента подписания соответствующего договора с третьим лицом.

6.2. При уступке прав (требований) по настоящему Договору Банк вправе передавать персональные данные Заемщика и лиц, предоставивших обеспечение по Договору, в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных.

6.3. Лицо, которому были уступлены права (требования) по Договору, обязано хранить ставшую ему известной в связи с уступкой прав (требований) банковскую тайну и иную охраняемую законом тайну, персональные данные, обеспечивать конфиденциальность и безопасность указанных данных и несет ответственность за их разглашение.

6.4. Заемщик может уступать свои права и переводить долг и обязательства по настоящему Договору в пользу третьих лиц только при условии наличия предварительного письменного согласия Банка.

7. Последствия нарушения Заемщиком условий Договора

7.1. К Заемщику не могут быть применены меры ответственности за нарушение сроков возврата основной суммы долга и (или) уплаты процентов, если Заемщик соблюдал сроки, указанные в последнем графике платежей по Договору, направленном Банком Заемщику способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора.

7.2. В случае нарушения Заемщиком условий настоящего Договора в отношении сроков возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем шестьдесят календарных дней в течение последних ста восьмидесяти календарных дней Банк вправе потребовать досрочного возврата оставшейся суммы кредита вместе с причитающимися процентами и расторжения настоящего Договора, уведомив об этом Заемщика способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора. При этом Заемщик обязан вернуть Банку причитающиеся денежные средства в срок не позднее, чем тридцать календарных дней с момента направления Банком такого уведомления.

7.3. В случае нарушения Заемщиком условий настоящего Договора, заключенного на срок менее чем шестьдесят календарных дней, по сроку возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем десять календарных дней Банк вправе потребовать досрочного возврата оставшейся суммы кредита вместе с причитающимися процентами или расторжения настоящего Договора, уведомив об этом Заемщика способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора. При этом Заемщик обязан вернуть Банку причитающиеся денежные средства в срок не позднее, чем десять календарных дней с момента направления Банком такого уведомления.

7.4. В случае нарушения Заемщиком предусмотренной Договором обязанности целевого использования кредита, предоставленного с условием использования Заемщиком полученных средств на определенные цели, Банк вправе отказать от дальнейшего кредитования Заемщика по Договору и (или) потребовать полного досрочного возврата кредита Заемщиком.

8. Контроль Банка

8.1. В процессе кредитования Банк имеет право в удобной для него форме проверять имущественное положение Заемщика, достоверность предоставленной Заемщиком информации, целевое использование кредита и его обеспечение.

8.2. Для реализации прав Банка, Заемщик обязуется предоставлять по его требованию необходимые документы сверх указанного в настоящем Договоре перечня, отвечать на вопросы работников Банка, представлять справки, документы и совершать другие действия, необходимые для выяснения Банком обстоятельств, связанных с исполнением Заемщиком условий настоящего Договора.

9. Порядок разрешения споров

9.1. Иски Заемщика к Банку о защите прав потребителей предъявляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2. Иски Банка к Заемщику предъявляются в соответствии с подсудностью, определённой Сторонами в Индивидуальных условиях настоящего Договора.

10. Срок действия Договора и прочие условия

10.1. Все положения настоящего Договора, а также иная информация, ставшая известной Сторонам в связи с заключением и исполнением настоящего Договора, являются конфиденциальными и не подлежат разглашению в любом виде и форме, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Срок действия настоящего Договора устанавливается с даты фактического предоставления кредита, до полного погашения Заемщиком задолженности по настоящему Договору.

10.3. Все изменения и дополнения к разделу I настоящего Договора должны оформляться в письменном виде за подписью уполномоченных представителей Сторон. Раздел II настоящего Договора подлежит изменению в порядке, установленном пунктом 5.2.1. раздела II настоящего Договора. Уведомления об изменении реквизитов и контактной информации, указанной в разделе III настоящего Договора, Стороны направляют друг другу в порядке, установленном пунктом 16 раздела I настоящего Договора.

10.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.5. Подписывая настоящий Договор, Заемщик выражает согласие и дает полномочия Банку получать кредитные отчеты и предоставлять информацию в отношении себя в Бюро кредитных историй в порядке и объеме, установленном Федеральным законом от «30» декабря 2004 года № 218-ФЗ «О кредитных историях» в течение всего срока действия Договора.

22.6. Общие условия договора кредитной линии, предоставляемого физическому лицу под залог.

1. Основные условия Договора

1.1. К Общим условиям настоящего Договора применяется статья 428 Гражданского кодекса Российской Федерации (Договор присоединения).

1.2. В случае, если Общие условия Договора противоречат Индивидуальным условиям Договора, применяются Индивидуальные условия Договора.

1.3. Подписывая настоящий Договор Заемщик подтверждает, что Банк поставил Заемщика в известность о том, что, если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у Заемщика на дату обращения к Банку о предоставлении потребительского кредита обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по предоставляемому в соответствии с настоящим Договором кредиту, будет превышать пятьдесят процентов годового дохода Заемщика, для Заемщика существует риск неисполнения им обязательств по настоящему Договору и применения к нему Банком штрафных санкций в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.4. Заемщик обязуется возратить полученные от Банка в рамках настоящего Договора кредитные средства, а также оплатить проценты за пользование этими кредитными средствами и оплатить иные комиссии и платежи в порядке, в размере и в сроки, определенные Индивидуальными условиями настоящего Договора.

1.5. Расчет процентов по настоящему Договору производится Банком на сумму предоставленных им средств по следующей формуле:

$$\frac{[\text{Сумма фактической задолженности}] * [\text{Процентная ставка}]}{[\text{Количество дней в текущем году}] * 100\%} * [\text{Количество дней в периоде}]$$

При этом значение указанной дроби перед умножением на [Количество дней в периоде] округляется до сотых долей.

1.6. Проценты за пользование кредитными средствами начисляются Банком на остаток задолженности по основному долгу со дня, следующего за днем предоставления кредитных средств, до даты возврата кредитных средств, указанной в пункте 6 раздела I настоящего Договора, а при досрочном погашении кредита – до даты фактического погашения кредита включительно.

При исчислении процентов за пользование кредитными средствами учитывается фактическое число календарных дней в году – 365 или 366, соответственно, а в месяце – по факту.

1.7. Фактическим погашением задолженности по настоящему Договору считается возврат кредита и процентов по нему, а также уплата указанной в пункте 12 раздела I настоящего Договора штрафной неустойки/штрафов в полном объеме.

1.8. Сумма произведенного Заемщиком платежа по Договору в случае, если она недостаточна для полного исполнения обязательств Заемщика по Договору, погашает задолженность Заемщика в следующем порядке:

- 1) задолженность по процентам;
- 2) задолженность по основному долгу;
- 3) неустойка (штраф, пеня);
- 4) проценты, начисленные за текущий период платежей;
- 5) сумма основного долга за текущий период платежей;

б) иные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации о потребительском кредите (займе) в том числе госпошлина за рассмотрение спора в суде, плата за розыск имущества должника, а также иные издержки Банка по получению исполнения.

1.9. Заемщик предоставляет Банку право списания денежных средств в счет оплаты суммы основного долга, процентов и штрафной неустойки по настоящему Договору со всех счетов Заемщика, открытых в Банке посредством прямого дебетования на основании заранее данного акцепта Заемщика.

1.10. В случае отличия валюты счета, с которого списываются денежные средства в погашение задолженности по настоящему Договору, от валюты настоящего обязательства, Заемщик уполномочивает Банк произвести конверсию денежных средств и направлять полученные в результате конверсии денежные средства в погашение задолженности Заемщика по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством. При этом, конверсия будет осуществляться по курсу Банка на дату осуществления операции, определяемом в соответствии с пунктом 5 раздела I настоящего Договора.

1.11. При нарушении Заемщиком срока(ов) погашения ссудной задолженности, указанного(ых) в пункте 6 раздела I настоящего Договора, Банк считает непогашенную ссудную задолженность просроченной.

В случае возникновения просроченной задолженности по возврату кредита/транша Банк не начисляет на сумму просроченной задолженности проценты, предусмотренные пунктом 4 раздела I настоящего Договора.

При нарушении Заемщиком сроков уплаты процентов, указанных в пункте 4 раздела I настоящего Договора, Банк считает неуплаченные проценты просроченными процентами.

1.12. Банк вправе пролонгировать срок действия настоящего Договора, а также изменить сроки погашения Заемщиком ссудной задолженности и/или уплаты процентов за пользование кредитом в сторону их увеличения по соответствующему письменному ходатайству Заемщика при условии изменения режима получения Заемщиком дохода, являющегося источником погашения кредитных обязательств Заемщика по настоящему Договору. Изменение режима получения дохода должно быть подтверждено Заемщиком посредством представления в Банк соответствующих документов, заверенных в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Условия предоставления кредита

2.1. Денежные средства в рамках открытой по настоящему Договору кредитной линии предоставляются на основании письменной заявки (уведомления) Заемщика в случае, если общая сумма задолженности Заемщика перед Банком по предоставленным в рамках настоящей кредитной линии кредитам/ траншам меньше лимита кредитования, установленного в пункте 1 раздела I настоящего Договора.

Датой фактического предоставления кредита считается одна из следующих дат:

- дата зачисления Банком суммы кредита/транша на банковский счет Заемщика по указанным им реквизитам;

- дата получения суммы кредита/транша наличными через кассу Банка (Филиала, ВСП). Наличные денежные средства могут быть выданы только в случае выдачи кредита в рублях РФ.

Способ получения кредита определяется самим Заемщиком в заявлении о выдаче кредита.

2.2. Учет предоставляемых кредитных средств, в рамках настоящей кредитной линии, ведется Банком на лицевых счетах, открываемых в разрезе каждого выданного кредита (транша) на балансовых счетах, соответствующих фактическому сроку предоставления денежных средств. В случае если фактический срок предоставления отдельных кредитов (траншей) приходится на один и тот же временной интервал, то такие транши могут учитываться на одном лицевом счете соответствующего балансового счета второго порядка.

Открытие указанных в настоящем пункте счетов и все операции по ним осуществляется Банком без взимания с Заемщика какой-либо платы и/или комиссии.

2.3. Банк осуществляет предоставление денежных средств в течение 3 (Трёх) рабочих дней с даты получения письменной заявки (уведомления) Заемщика при условии вступления в законную силу договора(ов), указанного(ых) в пункте 10 раздела I настоящего Договора и с учетом требований пункта 2.1. раздела II настоящего Договора.

3. Порядок расчета полной стоимости кредита

3.1. Расчет полной стоимости кредита осуществляется Банком в соответствии с требованиями Федерального закона «О потребительском кредите (займе)» № 353-ФЗ от 21.12.2013 года и нормативных актов Банка России.

3.2. Изменение полной стоимости кредита возможно в следующих случаях:

- при досрочном погашении Заемщиком кредита или его части;

- при изменении действующего законодательства в части определения расчета полной стоимости кредита;

- при досрочном расторжении Договора;

- при пролонгации срока действия настоящего Договора.

При изменении условий Договора, влекущих изменение полной стоимости кредита, новое (уточненное) значение полной стоимости кредита определяется с учетом платежей, произведенных с начала срока действия Договора.

4. Право Заемщика на отказ от получения кредита и досрочный возврат кредита

4.1. Заемщик вправе отказаться от получения кредита/транша полностью или частично, письменно уведомив об этом Банк до даты фактического предоставления кредита.

4.2. Заемщик в течение четырнадцати календарных дней с даты получения кредита имеет право досрочно вернуть всю сумму кредита без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования.

4.3. Заемщик в течение тридцати календарных дней с даты получения кредита, предоставленного с условием использования Заемщиком полученных средств на определенные цели, имеет право вернуть досрочно Банку всю сумму кредита или ее часть без предварительного уведомления Банка с уплатой процентов за фактический срок кредитования.

4.4. Заемщик имеет право вернуть досрочно Банку всю сумму полученного кредита или ее часть, уведомив об этом Банк способом, установленным пунктом 16 раздела I настоящего Договора, не менее чем за десять календарных дней до дня возврата кредита/его части. При частичном погашении кредита Заемщик также указывает в уведомлении о выбранном им в дальнейшем способе исполнения им обязательств по кредитному договору из числа указанных в пункте 7 раздела I настоящего Договора.

4.5. В случае досрочного возврата всей суммы кредита или ее части Заемщик обязан уплатить Банку проценты, установленные условиями настоящего Договора, на возвращаемую сумму кредита включительно до дня фактического возврата соответствующей суммы кредита или ее части. В случае осуществления Заемщиком полного досрочного погашения задолженности по кредиту, последний платеж по процентам уплачивается Заемщиком одновременно с внесением последней суммы основного долга по кредиту.

4.6. При досрочном возврате Заемщиком всей суммы кредита или ее части в соответствии с пунктом 4.4. раздела II настоящего Договора Банк, в течение пяти календарных дней со дня получения уведомления, исходя из досрочно возвращаемой суммы кредита производит расчет суммы основного долга и процентов за фактический срок пользования кредитом, подлежащих уплате Заемщиком на день уведомления Банка о таком досрочном возврате, и предоставляет указанную информацию Заемщику. В случае наличия у Заемщика счета, открытого в Банке, Банк одновременно предоставляет Заемщику информацию об остатке денежных средств на банковском счете Заемщика.

4.7. При досрочном возврате Заемщиком части кредита Банк, в порядке, установленном пунктом 16 раздела I настоящего Договора, предоставляет Заемщику полную стоимость кредита в случае, если досрочный возврат части кредита привел к изменению полной стоимости кредита, а также уточненный график платежей по настоящему Договору, если такой график ранее предоставлялся Заемщику.

4.8. Досрочный возврат Заемщиком части кредита не влечет за собой необходимость изменения договоров, указанных в пункте 10 раздела I настоящего Договора и обеспечивающих исполнение обязательств Заемщика по Договору.

5. Права и обязанности Сторон:

5.1. Банк обязуется:

5.1.1. предоставить Заемщику денежные средства в размере и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

5.1.2. осуществлять свои права и обязанности по настоящему Договору в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и условиями настоящего Договора.

5.1.3. направлять Заемщику, в соответствии с порядком, установленным п. 5.4.2. раздела II настоящего Договора, но не реже одного раза в месяц, если в течение предыдущего месяца у Заемщика изменялась сумма задолженности следующие сведения или обеспечить доступ к ним:

1) размер текущей задолженности Заемщика перед Банком по Договору;

2) даты и размеры произведенных за предшествующий месяц платежей и предстоящего платежа Заемщика по Договору.

5.1.4. не позднее семи календарных дней с даты возникновения просроченной задолженности по Договору бесплатно направлять Заемщику соответствующую информацию способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора.

5.1.5. В случае изменения размера предстоящих платежей Заемщика по настоящему Договору направить Заемщику обновленный график платежей (если он ранее предоставлялся Заемщику) в порядке, предусмотренном пунктом 16 раздела I настоящего Договора.

5.2. Банк вправе:

5.2.1. уменьшить в одностороннем порядке процентную ставку, уменьшить или отменить плату за оказание услуг, предусмотренных Индивидуальными условиями Договора, уменьшить размер неустойки (штрафа, пени) или отменить ее полностью или частично, установить период, в течение которого она не взимается, либо принять решение об отказе взимать неустойку (штраф, пеню), а также изменить Общие условия Договора при условии, что это не повлечет за собой возникновение новых или увеличение размера существующих денежных обязательств Заемщика по настоящему Договору.

При этом Банк в порядке, установленном пунктом 16 раздела I настоящего Договора, обязан направить Заемщику уведомление об изменении Общих условий Договора, а в случае изменения размера предстоящих платежей также информацию о предстоящих платежах и обеспечить доступ к информации об изменении условий Договора посредством размещения соответствующей информации на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.acropol.ru, а также посредством размещения соответствующей информации в местах оказания банковских услуг физическим лицам – операционных залах головного офиса Банка, его обособленных и внутренних структурных подразделений;

5.2.2. потребовать предоставления Заемщиком дополнительного обеспечения в случае признания недействительными либо прекращения действия по любым иным, независящим от Банка, основаниям договора(ов), указанного(ых) в пункте 10 раздела I настоящего Договора;

5.2.3. проверять целевое использование кредита;

5.2.4. запрашивать у Заемщика любые документы, подтверждающие его финансовое положение;

5.2.5. осуществлять иные права, установленные действующим законодательством РФ и условиями настоящего Договора.

5.3. Заемщик обязуется:

5.3.1. использовать полученный кредит на цели, указанные в пункте 11 раздела I настоящего Договора;

5.3.2. своевременно вернуть Банку кредит в соответствии со сроками, указанными в пунктах 2 и 6 раздела I настоящего Договора, а также уплатить проценты за пользование кредитными средствами, указанные в пункте 4 раздела I настоящего Договора, в соответствии со сроками, указанными в пункте 6 раздела I настоящего Договора;

5.3.3. предоставлять Банку по его письменному требованию в течении 5 (Пяти) календарных дней с момента получения соответствующего требования любую информацию о имеющемся в собственности Заемщика движимом и недвижимом имуществе, в том числе документы, отражающие финансовое состояние Заемщика, а именно:

- справку о доходах не менее чем за 6 месяцев (форма 2НДФЛ или произвольной формы на бланке работодателя заверенная надлежащим образом);

- выписки по банковским счетам Заемщика из других банков за последние 6 месяцев, с разбивкой по месяцам, заверенные печатью банка;

- справку из банков о наличии/отсутствии и величине ссудной задолженности;

- копии действующих кредитных и приравненных к ним договоров (дополнительных соглашений к ним), а также договоров обеспечивающих их исполнение (если есть);

- любые иные документы, запрошенные Банком;

5.3.4. без предварительного письменного согласия Банка не передавать в залог свои активы в качестве обеспечения по ссудам других кредиторов;

5.3.5. без предварительного письменного согласия Банка не выдавать займов и не выступать гарантом или поручителем по различным договорам;

5.3.6. без предварительного письменного согласия Банка не отчуждать принадлежащее Заемщику имущество, рыночная стоимость которого равна либо превышает 25 % от суммы задолженности Заемщика перед Банком по настоящему Договору;

5.3.7. не заключать кредитных договоров с третьими лицами во время действия настоящего Договора без наличия предварительного письменного согласия Банка;

5.3.8. немедленно письменно, в том числе по факсу, информировать Банк о случаях возникновения судебного спора и/или предъявления иска к Заемщику в размере более 50% от суммы предоставленного кредита;

5.3.9. в случае приобретения в собственность либо в доверительное управление одного и более процентов голосующих акций КБ «АКРОПОЛЬ» ЗАО, уведомить об этом Банк по форме, установленной Приложением № 2 к Инструкции Банка России № 135-И от 02.04.2010 года не позднее 7 (Семи) рабочих дней со дня возникновения права собственности/права доверительного управления.

5.3.10. отвечать собственными средствами и имуществом, имеющимся на дату подписания настоящего Договора и приобретенным в период его действия, по своим обязательствам, вытекающим из условий настоящего Договора, а также своей долей в совместно нажитом имуществе супругов, в пределах задолженности по кредиту, процентам за пользование кредитом и штрафным неустойкам, а также судебных и иных расходов Банка, связанных с взысканием задолженности Заемщика по Договору;

5.3.11. по своему выбору:

а) - застраховать имущество (права), оформленное в качестве обеспечения обязательств Заемщика по договору (договорам) залога, указанным в пункте 10 раздела I настоящего Договора, по стоимости не менее размера обеспеченного залогом требования. В договоре страхования Выгодоприобретателем должен быть указан Банк. Подлинник договора страхования или страхового полиса и документов, подтверждающих оплату страховой премии должны быть представлены Заемщиком в Банк в течении 3 (трёх) рабочих дней с даты их подписания/оплаты

либо

б) - заплатить Банку денежные средства за предоставление незастрахованного предмета залога согласно действующим на дату заключения настоящего Договора Тарифам Банка.

5.4. Заемщик имеет право:

5.4.1. требовать предоставления кредита в соответствии с условиями настоящего Договора;

5.4.2. получать по письменному запросу один раз в месяц бесплатно и любое количество раз за плату, установленную Тарифами Банка, действующими на дату поступления в Банка указанного запроса Заемщика, следующую информацию:

1) размер текущей задолженности Заемщика перед Банком по Договору;

2) даты и размеры произведенных и предстоящих платежей Заемщика по Договору.

Указанная информация предоставляется Заемщику в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты получения Банком соответствующего письменного запроса Заемщика, посредством её направления способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора либо путем передачи непосредственно Заемщику

в местах оказания банковских услуг физическим лицам – операционных залах головного офиса Банка, его обособленных и внутренних структурных подразделений.

6. Уступка прав (требований) и перевод долга по Договору

6.1. Банк имеет право полностью или частично уступить свои права (требования) по настоящему Договору, а также по сделкам, связанным с обеспечением исполнения обязательств Заемщика, возникших в рамках настоящего Договора, третьему лицу. При этом Заемщик сохраняет в отношении нового кредитора все права, предоставленные ему в отношении Банка в соответствии с федеральными законами.

В случае переуступки прав (требований) по настоящему Договору Банк или новый кредитор обязан направить Заемщику уведомление о состоявшейся уступке прав (требований) в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента подписания соответствующего договора с третьим лицом.

6.2. При уступке прав (требований) по настоящему Договору Банк вправе передавать персональные данные Заемщика и лиц, предоставивших обеспечение по Договору, в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных.

6.3. Лицо, которому были уступлены права (требования) по Договору, обязано хранить ставшую ему известной в связи с уступкой прав (требований) банковскую тайну и иную охраняемую законом тайну, персональные данные, обеспечивать конфиденциальность и безопасность указанных данных и несет ответственность за их разглашение.

6.4. Заемщик может уступать свои права и переводить долг и обязательства по настоящему Договору в пользу третьих лиц только при условии наличия предварительного письменного согласия Банка.

7. Последствия нарушения Заемщиком условий Договора

7.1. К Заемщику не могут быть применены меры ответственности за нарушение сроков возврата основной суммы долга и (или) уплаты процентов, если Заемщик соблюдал сроки, указанные в последнем графике платежей по Договору, направленном Банком Заемщику способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора.

7.2. В случае нарушения Заемщиком условий настоящего Договора в отношении сроков возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем шестьдесят календарных дней в течение последних ста восьмидесяти календарных дней Банк вправе потребовать досрочного возврата оставшейся суммы кредита вместе с причитающимися процентами и расторжения настоящего Договора, уведомив об этом Заемщика способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора. При этом Заемщик обязан вернуть Банку причитающиеся денежные средства в срок не позднее, чем тридцать календарных дней с момента направления Банком такого уведомления.

7.3. В случае нарушения Заемщиком условий настоящего Договора, заключенного на срок менее чем шестьдесят календарных дней, по сроку возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем десять календарных дней Банк вправе потребовать досрочного возврата оставшейся суммы кредита вместе с причитающимися процентами или расторжения настоящего Договора, уведомив об этом Заемщика способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Договора. При этом Заемщик обязан вернуть Банку причитающиеся денежные средства в срок не позднее, чем десять календарных дней с момента направления Банком такого уведомления.

7.4. В случае нарушения Заемщиком предусмотренной Договором обязанности целевого использования кредита, предоставленного с условием использования Заемщиком полученных средств на определенные цели, Банк вправе отказать от дальнейшего кредитования Заемщика по Договору и (или) потребовать полного досрочного возврата кредита Заемщиком.

7.5. В случае неисполнения Заемщиком свыше тридцати календарных дней обязанности по страхованию либо по уплате Банку денежных средств за предоставление незастрахованного предмета залога, Банк вправе потребовать досрочного расторжения Договора и (или) возврата всей оставшейся суммы кредита вместе с причитающимися процентами за фактический срок кредитования, уведомив в письменной форме об этом Заемщика способом, установленным пунктом 16 раздела I настоящего Договора. При этом Заемщик обязан вернуть Банку причитающиеся денежные средства в срок не позднее, чем тридцать календарных дней с момента направления Банком такого уведомления.

8. Контроль Банка

8.1. В процессе кредитования Банк имеет право в удобной для него форме проверять имущественное положение Заемщика, достоверность предоставленной Заемщиком информации, целевое использование кредита и его обеспечение.

8.2. Для реализации прав Банка, Заемщик обязуется предоставлять по его требованию необходимые документы сверх указанного в настоящем Договоре перечня, отвечать на вопросы работников Банка, представлять справки, документы и совершать другие действия, необходимые для выяснения Банком обстоятельств, связанных с исполнением Заемщиком условий настоящего Договора.

9. Порядок разрешения споров

9.1. Иски Заемщика к Банку о защите прав потребителей предъявляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2. Иски Банка к Заемщику предъявляются в соответствии с подсудностью, определённой Сторонами в Индивидуальных условиях настоящего Договора.

10. Срок действия Договора и прочие условия

10.1. Все положения настоящего Договора, а также иная информация, ставшая известной Сторонам в связи с заключением и исполнением настоящего Договора, являются конфиденциальными и не подлежат разглашению в любом виде и форме, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Срок действия настоящего Договора устанавливается с даты фактического предоставления кредита, до полного погашения Заемщиком задолженности по настоящему Договору.

10.3. Все изменения и дополнения к разделу I настоящего Договора должны оформляться в письменном виде за подписью уполномоченных представителей Сторон. Раздел II настоящего Договора подлежит изменению в порядке, установленном пунктом 5.2.1. раздела II настоящего Договора. Уведомления об изменении реквизитов и контактной информации, указанной в разделе III настоящего Договора, Стороны направляют друг другу в порядке, установленном пунктом 16 раздела I настоящего Договора.

10.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.5. Подписывая настоящий Договор, Заемщик выражает согласие и дает полномочия Банку получать кредитные отчеты и предоставлять информацию в отношении себя в Бюро кредитных историй в порядке и объеме, установленном Федеральным законом от «30» декабря 2004 года № 218-ФЗ «О кредитных историях» в течение всего срока действия Договора.

22.7. Общие условия соглашения о кредитовании банковского счета для осуществления операций с использованием банковской карты Международной платежной системы MasterCard Int.

1. Основные условия Соглашения

1.1. К Общим условиям настоящего Соглашения применяется статья 428 Гражданского кодекса Российской Федерации (Договор присоединения).

1.2. В случае если Общие условия Соглашения противоречат Индивидуальным условиям Соглашения, применяются Индивидуальные условия Соглашения.

1.3. Подписывая настоящее Соглашение, Заемщик подтверждает, что Банк поставил Заемщика в известность о том, что, если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у Заемщика на дату обращения к Банку о предоставлении потребительского кредита обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по предоставляемому в соответствии с настоящим Соглашением кредиту, будет превышать 50 (Пятьдесят) процентов годового дохода Заемщика, для Заемщика существует риск неисполнения им обязательств по настоящему Соглашению и применения к нему Банком штрафных санкций в соответствии с условиями настоящего Соглашения.

1.4. Заемщик обязуется вернуть полученные от Банка в рамках настоящего Соглашения кредитные средства, а также оплатить проценты за пользование этими кредитными средствами и оплатить иные комиссии и платежи в порядке, в размере и в сроки, определенные Индивидуальными условиями настоящего Соглашения.

1.5. Расчет процентов по настоящему Соглашению производится Банком на сумму предоставленных им средств по следующей формуле:

$$\frac{[\text{Сумма фактической задолженности}] * [\text{Процентная ставка}]}{[\text{Количество дней в текущем году}] * 100\%} * [\text{Количество дней в периоде}].$$

При этом значение указанной дроби перед умножением на [Количество дней в периоде] округляется до сотых долей.

1.6. Проценты за пользование кредитными средствами начисляются Банком на остаток задолженности по основному долгу со дня, следующего за днем предоставления кредитных средств, до даты возврата кредитных средств в течении срока кредитования, указанного в п. 2.2 раздела I настоящего Соглашения, а в случае просрочки возврата кредита – до даты истечения указанного срока кредитования.

При исчислении процентов за пользование кредитными средствами учитывается фактическое число календарных дней в году – 365 или 366, соответственно, а в месяце – по факту.

1.7. Фактическим погашением задолженности по настоящему Соглашению считается возврат кредита и процентов по нему, а также уплата указанных в пункте 12 раздела I настоящего Соглашения пени/штрафов в полном объеме.

Днем погашения задолженности перед Банком по овердрафту и процентам является день списания Банком денежных средств со Счета в погашение соответствующей задолженности.

1.8. Если сумма списанных со Счета денежных средств недостаточна для полного исполнения обязательств Заемщика по Соглашению, устанавливается следующая очередность погашения задолженности Заемщика:

- 1) задолженность по процентам;
- 2) задолженность по основному долгу;
- 3) неустойка (штраф, пеня);

4) иные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации о потребительском кредите (займе) в том числе госпошлина за рассмотрение спора в суде, плата за розыск имущества должника, а также иные издержки Банка по получению исполнения.

1.9. В целях надлежащего исполнения своих обязательств Заемщик предоставляет Банку право списывать денежные средства в счет оплаты суммы задолженности по основному долгу, процентам, пени и штрафам по настоящему Соглашению, с других помимо Счета банковских счетов Заемщика, открытых в Банке в рублях и иностранной валюте посредством прямого дебетования на основании заранее данного акцепта Заемщика.

1.10. В случае отличия валюты счета, с которого списываются денежные средства в погашение задолженности по настоящему Соглашению, от валюты настоящего обязательства, Заемщик уполномочивает Банк произвести конверсию денежных средств и направлять полученные в результате конверсии денежные средства в погашение задолженности Заемщика по настоящему Соглашению в соответствии с действующим законодательством. При этом, конверсия будет осуществляться по курсу Банка на дату осуществления операции, определяемом в соответствии с пунктом 5 раздела I настоящего Соглашения.

1.11. По истечении срока кредитования, указанного в пункте 2.2. раздела I настоящего Соглашения, Банк считает непогашенную задолженность по основному долгу и начисленным процентам просроченной.

В случае возникновения просроченной задолженности по возврату кредита, Банк не начисляет на сумму просроченной задолженности проценты, предусмотренные пунктом 4 раздела I настоящего Соглашения.

1.12. Банк вправе пролонгировать срок действия настоящего Договора, а также изменить сроки погашения Заемщиком ссудной задолженности и/или уплаты процентов за пользование кредитом в сторону их увеличения по соответствующему письменному ходатайству Заемщика при условии изменения режима получения Заемщиком дохода, являющегося источником погашения кредитных обязательств Заемщика по настоящему Договору. Изменение режима получения дохода должно быть подтверждено Заемщиком посредством представления в Банк соответствующих документов, заверенных в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2. Условия предоставления кредита

2.1. Возможность использования овердрафта по настоящему Соглашению предоставляется Заемщику не позднее следующего рабочего дня с даты подписания настоящего Соглашения и действует в течение срока действия настоящего Соглашения.

В течение срока действия настоящего Соглашения доступный баланс по Счету будет определяться следующим образом: сумма денежных средств, включающая остаток собственных средств Заемщика на Счете и сумму неиспользованного лимита кредитования, указанного в п. 1 раздела I настоящего Соглашения за вычетом причитающегося Банку комиссионного вознаграждения, а также сумм, заблокированных по Карте при проведении авторизации.

2.2. Предоставление овердрафта осуществляет Банком путем оплаты платежных документов по операциям (транзакциям), проведенным Заемщиком в соответствии с условиями Договора банковского счета для осуществления операций с использованием банковской карты Международной платежной системы MasterCard Int. (далее «Договор банковского счета») с превышением остатка средств на Счете.

Основанием для предоставления овердрафта является поступивший из процессингового центра (организации, оказывающей Банку процессинговые услуги на основании договора) расчетный файл по операциям, совершенным Заемщиком с использованием Карты.

Кредит предоставляется в пределах установленного лимита кредитования, указанного в пункте 1 раздела I настоящего Соглашения, и срока кредитования, указанного в п. 2.2 раздела I настоящего Соглашения.

Днем предоставления овердрафта считается день оплаты Банком платежных документов по операциям, проведенным Заемщиком в соответствии с условиями Договора банковского счета.

2.3. Для учета задолженности Заемщика по кредиту Банк открывает Заемщику лицевой ссудный счет. Открытие ссудного счета и все операции по нему осуществляется Банком без взимания с Заемщика какой-либо платы и/или комиссии.

2.4. Срок действия кредитных обязательств (непогашенной ссудной задолженности) исчисляется с момента возникновения ссудной задолженности, учитываемой на соответствующем лицевом ссудном счете на начало операционного дня, и до дня фактического прекращения обязательств в полном объеме, включая сумму задолженности по основному долгу, начисленным процентам и пени.

3. Порядок расчета полной стоимости кредита

3.1. Расчет полной стоимости кредита осуществляется Банком в соответствии с требованиями Федерального закона «О потребительском кредите (займе)» № 353-ФЗ от 21.12.2013 года и нормативных актов Банка России.

3.2. Расчет полной стоимости кредита произведен исходя из полной выборки денежных средств в день подписания настоящего Соглашения и погашения ссудной задолженности, включая проценты указанные в п. 4 раздела I настоящего Соглашения, в последний день срока кредитования, указанного в п. 2.2. раздела I настоящего Соглашения.

3.3. Изменение полной стоимости кредита возможно при изменении действующего законодательства в части определения расчета полной стоимости кредита.

4. Право Заемщика на отказ от получения кредита

и досрочный возврат кредита

4.1. Заемщик вправе отказаться от получения кредита полностью или частично, письменно уведомив об этом Банк до даты фактического предоставления кредита.

4.2. Заемщик вправе вернуть сумму задолженности по кредиту до истечения срока, указанного в п. 2.2 раздела I настоящего Соглашения, в полном объеме или частично. При этом лимит кредитования восстанавливается на сумму погашенной части кредита.

4.3. В случае досрочного возврата всей суммы кредита или ее части Заемщик обязан уплатить Банку проценты, установленные условиями настоящего Соглашения, на возвращаемую сумму кредита включительно до дня фактического возврата соответствующей суммы кредита или ее части. В случае осуществления Заемщиком полного досрочного погашения задолженности по кредиту, последний платеж по процентам уплачивается Заемщиком одновременно с внесением последней суммы основного долга по кредиту.

5. Права и обязанности Сторон:

5.1. Банк обязуется:

5.1.1. Предоставить Заемщику денежные средства в размере и на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением;

5.1.2. Осуществлять свои права и обязанности по настоящему Соглашению в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и условиями настоящего Соглашения;

5.1.3. Направлять Заемщику, в соответствии с порядком, установленным п. 5.4.2. раздела II настоящего Соглашения следующие сведения или обеспечить доступ к ним:

- 1) размер текущей задолженности Заемщика перед Банком по Соглашению;
- 2) даты и размеры произведенных и предстоящих платежей Заемщика по Соглашению.

5.1.4. Не позднее семи календарных дней с даты возникновения просроченной задолженности по Соглашению бесплатно направлять Заемщику соответствующую информацию способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Соглашения.

5.1.4. Сохранять банковскую тайну по кредитным операциям Заемщика.

5.2. Банк вправе:

5.2.1. Уменьшить в одностороннем порядке процентную ставку, уменьшить или отменить плату за оказание услуг, предусмотренных Индивидуальными условиями Соглашения, уменьшить размер пени (штрафа) или отменить ее полностью или частично, установить период, в течение которого она не взимается, либо принять решение об отказе взимать пени (штраф), а также изменить Общие условия Соглашения при условии, что это не повлечет за собой возникновение новых или увеличение размера существующих денежных обязательств Заемщика по настоящему Соглашению.

При этом Банк в порядке, установленном пунктом 16 раздела I настоящего Соглашения, обязан направить Заемщику уведомление об изменении Общих условий Соглашения, а в случае изменения размера предстоящих платежей также информацию о предстоящих платежах и обеспечить доступ к информации об изменении условий Соглашения посредством размещения соответствующей информации на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.acropol.ru, а также посредством размещения соответствующей информации в местах оказания банковских услуг физическим лицам – операционных залах головного офиса Банка, его обособленных и внутренних структурных подразделений;

5.2.2. Запрашивать у Заемщика любые документы, подтверждающие его финансовое положение;

5.2.3. Отказать Заемщику в предоставлении кредита, расторгнуть настоящее Соглашение и (или) потребовать от Заемщика досрочного возврата предоставленных денежных средств (овердрафта) и уплаты причитающихся Банку процентов, пени, штрафов, комиссий в случае наличия следующих обстоятельств:

- предоставление Заемщиком недостоверной информации при оформлении Соглашения;
- нарушение Клиентом сроков погашения овердрафта и уплаты начисленных процентов;
- превышение Заемщиком лимита кредитования, указанного в п. 1 раздела I настоящего Соглашения;
- наличие у Заемщика обязательств перед другими кредиторами, о которых Банку не было известно при подписании Соглашения или которые возникли после подписания Соглашения;
- предъявление к Заемщику третьими лицами исков имущественного характера в размере более 50% от суммы предоставленного кредита;
- ухудшение в значительной степени материального положения Заемщика (получение сведений, свидетельствующих о наступлении (или наличии высокой вероятности наступления) угрожающих негативных явлений (тенденций), приводящих к значительным материальным потерям у Заемщика);
- досрочного расторжения Договора банковского счета по инициативе Заемщика. При этом погашение ссудной задолженности по овердрафту и оплата причитающихся Банку процентов, пени, штрафов, комиссий осуществляется Заемщиком в течение 7 (Семи) рабочих дней с момента получения соответствующего требования Банка, если иной срок не будет указан в таком требовании;

5.2.4. Производить без дополнительного распоряжения Заемщика списание средств с отличных от Счета банковских счетов Заемщика в Банке для зачисления на Счет денежных средств в погашение задолженности Заемщика по настоящему Соглашению.

5.2.5. Осуществлять иные права, установленные действующим законодательством РФ и условиями настоящего Соглашения.

5.3. Заемщик обязуется:

5.3.1. Возвратить Банку полученные в рамках настоящего Соглашения денежные средства и уплатить проценты за пользование ими в порядке и в сроки, установленные в пунктах 2.2 и 6 раздела I настоящего Соглашения;

5.3.2. Не позднее даты окончания срока кредитования, указанного в п. 2.2. раздела I настоящего Соглашения, обеспечить наличие денежных средств на Счете в сумме, достаточной для погашения задолженности по настоящему Соглашению в полном объеме;

5.3.3. Предоставлять Банку по его письменному требованию в течении 5 (Пяти) календарных дней с момента получения соответствующего требования любую информацию о имеющемся в собственности Заемщика движимом и недвижимом имуществе, в том числе документы, отражающие финансовое состояние Заемщика, а именно:

- справку о доходах не менее чем за 6 месяцев (форма 2НДФЛ или произвольной формы на бланке работодателя заверенная надлежащим образом);
- выписки по банковским счетам Заемщика из других банков за последние 6 месяцев, с разбивкой по месяцам, заверенные печатью банка;
- справку из банков о наличии/отсутствии и величине ссудной задолженности;
- копии действующих кредитных и приравненных к ним договоров (дополнительных соглашений к ним), а также договоров обеспечивающих их исполнение (если есть);
- любые иные документы, запрошенные Банком;

5.3.4. Без предварительного письменного согласия Банка не выдавать займов и не выступать гарантом или поручителем по различным договорам;

5.3.5. Не заключать кредитных договоров с третьими лицами во время действия настоящего Соглашения без наличия предварительного письменного согласия Банка;

5.3.6. Немедленно письменно, в том числе по факсу, информировать Банк о случаях возникновения судебного спора и/или предъявления иска к Заемщику в размере более 50% от суммы предоставленного кредита;

5.3.7. В случае приобретения в собственность либо в доверительное управление одного и более процентов голосующих акций КБ «АКРОПОЛЬ» ЗАО, уведомить об этом Банк по форме, установленной Приложением № 2 к Инструкции Банка России № 135-И от 02.04.2010 года не позднее 7 (Семи) рабочих дней со дня возникновения права собственности/права доверительного управления.

5.3.8. Отвечать собственными средствами и имуществом, имеющимся на дату подписания настоящего Соглашения и приобретенным в период его действия, по своим обязательствам, вытекающим из условий настоящего Соглашения, а также своей долей в совместно нажитом имуществе супругов, в пределах задолженности по кредиту, процентам за пользование кредитом и штрафным неустойкам, а также судебных и иных расходов Банка, связанных с взысканием задолженности Заемщика по Соглашению.

5.4. Заемщик имеет право:

5.4.1. Требовать предоставления кредита в соответствии с условиями настоящего Соглашения;

5.4.2. Получать по письменному запросу один раз в месяц бесплатно и любое количество раз за плату, установленную Тарифами Банка, действующими на дату поступления в Банк указанного запроса Заемщика, следующую информацию:

- 1) о размере текущей задолженности Заемщика перед Банком по Соглашению;
- 2) о датах и размерах произведенных и предстоящих платежей Заемщика по Соглашению.

Указанная информация предоставляется Заемщику в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты получения Банком соответствующего письменного запроса Заемщика, посредством её направления способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Соглашения либо путем передачи непосредственно Заемщику в местах оказания банковских услуг физическим лицам – операционных залах головного офиса Банка, его обособленных и внутренних структурных подразделений.

6. Уступка прав (требований) и перевод долга по Договору

6.1. Банк имеет право в случае нарушения Заемщиком обязательств по настоящему Соглашению принять все допустимые действующим законодательством Российской Федерации меры по исполнению Соглашения, включая уступку (полностью или частично) своих прав (требования) по настоящему Соглашению третьему лицу. При этом Заемщик сохраняет в отношении нового кредитора все права, предоставленные ему в отношении Банка в соответствии с федеральными законами.

В случае переуступки прав (требований) по настоящему Соглашению Банк или новый кредитор обязан направить Заемщику уведомление о состоявшейся уступке прав (требований) в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента подписания соответствующего договора с третьим лицом.

6.2. При уступке прав (требований) по настоящему Соглашению Банк вправе передавать персональные данные Заемщика в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных.

6.3. Лицо, которому были уступлены права (требования) по Соглашению, обязано хранить ставшую ему известной в связи с уступкой прав (требований) банковскую тайну и иную охраняемую законом тайну, персональные данные, обеспечивать конфиденциальность и безопасность указанных данных и несет ответственность за их разглашение.

6.4. Заемщик может уступать свои права и переводить долг и обязательства по настоящему Соглашению в пользу третьих лиц только при условии наличия предварительного письменного согласия Банка.

7. Последствия нарушения Заемщиком условий Договора

7.1. В случае нарушения Заемщиком условий настоящего Соглашения в отношении сроков возврата сумм основного долга и (или) уплаты процентов Банк вправе потребовать досрочного возврата оставшейся суммы кредита вместе с причитающимися процентами и расторжения настоящего Соглашения, уведомив об этом Заемщика способом, предусмотренным пунктом 16 раздела I настоящего Соглашения. При этом Заемщик обязан вернуть Банку причитающиеся денежные средства в срок не позднее 7 (Семи) рабочих дней с момента получения соответствующего требования Банка, если иной срок не будет указан в таком требовании.

8. Контроль Банка

8.1. В процессе кредитования Банк имеет право в удобной для него форме проверять имущественное положение Заемщика и достоверность предоставленной Заемщиком информации.

8.2. Для реализации прав Банка, Заемщик обязуется предоставлять по его требованию необходимые документы сверх указанного в настоящем Соглашении перечня, отвечать на вопросы работников Банка, представлять справки, документы и совершать другие действия, необходимые для выяснения Банком обстоятельств, связанных с исполнением Заемщиком условий настоящего Соглашения.

9. Порядок разрешения споров

9.1. Иски Заемщика к Банку о защите прав потребителей предъявляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.2. Иски Банка к Заемщику предъявляются в соответствии с подсудностью, определённой Сторонами в Индивидуальных условиях настоящего Договора.

11. Срок действия Соглашения и прочие условия

10.1. Все положения настоящего Соглашения, а также иная информация, ставшая известной Сторонам в связи с заключением и исполнением настоящего Соглашения, являются конфиденциальными и не подлежат разглашению в любом виде и форме, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания и действует до истечения срока действия Карты Клиента. В случае если Стороны за 5 (Пять) дней до истечения срока действия Карты не потребуют его расторжения, настоящее Соглашение автоматически продлевается на 1 (Один) год с момента выпуска новой Карты. Пролонгация может осуществляться многократно.

10.3. Все изменения и дополнения к разделу I настоящего Соглашения должны оформляться в письменном виде за подписью уполномоченных представителей Сторон. Раздел II настоящего Соглашения подлежит изменению в порядке, установленном пунктом 5.2.1. раздела II настоящего Соглашения. Уведомления об изменении реквизитов и контактной информации, указанной в разделе III настоящего Соглашения, Стороны направляют друг другу в порядке, установленном пунктом 16 раздела I настоящего Соглашения.

10.4. Заемщик вправе расторгнуть настоящее Соглашение в одностороннем порядке по любым основаниям, направив в Банк письменное заявление о расторжении Соглашения в порядке, установленном пунктом 16 раздела I настоящего Соглашения. Со дня, следующего за днем получения такого заявления Заемщика, Банк прекращает кредитование Счета Заемщика (уменьшает лимит кредитования до нуля). При этом Соглашение будет считаться расторгнутым со дня выполнения Заемщиком своих обязательств по возврату овердрафта и уплате процентов по операциям, совершенным до подачи Заемщиком заявления о расторжении настоящего Соглашения.

10.5. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.6. Подписывая настоящий Договор, Заемщик выражает согласие и дает полномочия Банку получать кредитные отчеты и предоставлять информацию в отношении себя в Бюро кредитных историй в порядке и объеме, установленном Федеральным законом от «30» декабря 2004 года № 218-ФЗ «О кредитных историях» в течение всего срока действия Договора.